



Stichting Behoud

**WATERSNOOD
WONINGEN**

Aan de fractievoorzitters van de politieke partijen van de Gemeente Moerdijk

Fijnaart, 27 mei 2016

Een uniek gemeentelijk erfgoed, op 25 mei 2012 door de Zweedse ambassadeur geopend, dreigt te verdwijnen uit de Gemeente Moerdijk

Geachte mevrouw, heer,

Op 17 maart jl. ontving onze stichting een brief van de Brabantse Waard. Daarin worden wij duidelijk gesommeerd om per 31 december 2016 de Watersnoodwoning Anno 1953 te verlaten en de portocabines van de Heemkundige Kring Fijnaart en Heijningen, die in de tuin van deze Watersnoodwoning staan op het adres Veluwestraat 2,4794 AB Heijningen, te verwijderen. In deze brief staat: "Ingeval er op korte termijn geen zicht komt op het kunnen garanderen van de huurpenningen, zien wij ons genoodzaakt om de huur eenzijdig te beëindigen per 31 december 2016". Een afschrift van deze brief is door de Brabantse Waard gezonden aan de Gemeente Moerdijk, t.a.v. de heer E. Schoneveld, wethouder.

Op 29 mei 2009 heeft onze stichting een eerste subsidieverzoek gezonden aan B&W van de Gemeente Moerdijk. Nadien zijn er nog diverse verzoeken gezonden en gesprekken gevoerd, waarbij steeds opgemerkt werd dat er geen subsidie mogelijk was/is voor het Watersnoodhuis Anno 1953, omdat er binnen de huidige subsidieregeling, die door De Raad van de Gemeente Moerdijk is vastgesteld, geen kader aanwezig is om subsidie aan het Watersnoodhuis Anno 1953 of aan de Stichting Behoud Watersnoodwoningen Fijnaart en Heijningen' te verlenen.

De vaste commissie van advies voor bezwaarschriften van de Gemeente Moerdijk heeft op 13 december 2013 in haar verslag het volgende advies vermeld: '

"De commissie spreekt de hoop uit dat, waar mogelijk, beide partijen hun verantwoordelijkheid zullen nemen om er voor te zorgen dat het watersnoodhuis in stand kan blijven. Enkel op deze manier kan worden bereikt dat de inspanningen die tot nu toe door beide partijen zijn verricht om er een blijvend cultureel erfgoed van te maken, niet voor niets zijn geweest."

De Stichting Behoud Watersnoodwoningen 'Fijnaart en Heijningen' heeft haar verantwoordelijkheid genomen. Met een aanbevelingsbrief van de Gemeente Moerdijk zijn bedrijven in de Gemeente Moerdijk benaderd. Tot op heden mochten wij nog geen structurele bijdragen van bedrijven ontvangen, ofschoon wij hieraan volle aandacht geven.

In Fijnaart en Heijningen is een donateursactie gestart onder het motto Wordt Vriend van het Watersnoodhuis, waarbij een jaarlijkse bijdrage gevraagd wordt van minimaal € 10,00. Tot op dit moment mochten we al 210 Vrienden verwelkomen, die in de loop van 2016 hun bijdrage overmaken. Wij verwachten dat we eind dit jaar 300 Vrienden hebben ingeschreven. Ondanks al onze inspanningen is het niet mogelijk om een sluitende begroting voor 2017 en de komende jaren te maken. Reden waarom wij u, beleefd doch dringend, vragen conform het advies van B&W van de Gemeente Moerdijk, gegeven tijdens een gesprek op 20 april jl. met de wethouders Schoneveld en Fakkers, om een kader voor het verlenen van een gestructureerde subsidie aan het Watersnoodhuis Anno 1953 c.q. de Stichting Behoud Watersnoodwoningen 'Fijnaart en Heijningen' mogelijk te maken.

Wij vragen u vriendelijk ons in de gelegenheid te stellen om deze brief mondeling toe te lichten op uw fractievergadering. Gelieve voor een afspraak contact op te nemen met onze secretaris W.C.J.M. de Jong- van der Bol, tel. 462297 en e-mail wiljo44@planet.nl.

Voor een indruk van de Watersnoodwoning Anno 1953 kunt u onze website www.behoudwatersnoodwoningenfijnaartenheijningen.nl raadplegen.

Inmiddels verblijven wij met ware

hoogachting,

Stichting 'Behoud Watersnoodwoningen 'Fijnaart en Heijningen'

W.C.J.M. de Jong- van der Bol,
secretaris

Bijlage : brief Brabantse Waard

Watersnoodhuis 'Anno 1953'

Veluwestraat 2

4794 AB Heijningen

info@behoudwatersnoodwoningenfijnaartenheijningen.nl

www.behoudwatersnoodwoningenfijnaartenheijningen.nl

IBAN: NL27 RABO 0149 461 631





Brabantse Waard

Gastvrij wonen

Stichting Behoud Watersnoodwoningen Fijnaart en Heijningen
t.a.v. De heer J. Dierks
Veluwestraat 2
4794 AB Heijningen

Onderwerp	Behandeld door	Datum
Continuïteit huurpenningen	Karin van Spijk	17 maart 2016

Geachte heer Dierks,

Vorig jaar maart heb ik u middels een brief geïnformeerd over het restant depot bedrag waarmee de openstaande huurtermijnen verrekend worden. Destijds is de afspraak gemaakt dat de Heemkundige kring 'Fijnaart en Heijningen' via sponsoring op termijn de middelen bij elkaar dient te krijgen om zelfvoorzienend te worden in de exploitatie van de Veluwestraat 2.

Omdat in deze sprake is van een wederzijds belang is vorig jaar de afspraak gemaakt om tijdig over de voortgang hiervan periodiek overleg met elkaar te voeren. Uitgaande van een globale berekening is de verwachting dat begin 2017 het saldo van het depot niet langer toereikend is om de maandelijkse huur mee te verrekenen. Naarmate de bodem van dit depot in zicht komt wordt het voor uw stichting van belang dat er andere inkomstenbronnen aangeboord worden. Indien de huurpenningen niet meer voldaan kunnen worden betekent dit dat de huurovereenkomst wordt opgezegd en dat de Veluwestraat 2 niet langer kan dienen als huisvesting van de Heemkundige kring Fijnaart en Heijningen.

Afgelopen maanden heeft uw stichting diverse initiatieven genomen om nieuwe geldstromen te genereren. Zo heeft u de gemeente Moerdijk gevraagd om een aanbevelingsbrief op te stellen welke u gebruikt heeft om financiële ondersteuning van partners te kunnen verwerven. Daarnaast heeft u huis aan huis folders in Heijningen verspreid om donateurs te verwerven. Ook heeft u meerdere malen bij de gemeente de financiële situatie onder de aandacht gebracht teneinde voor een vorm van financiële ondersteuning in aanmerking te komen.

Hoewel uw inspanningen extra middelen hebben gegeneerd, lijkt het er echter op dat uw inspanningen onvoldoende resultaat opleveren om de benodigde continue inkomstenstroom te realiseren. Wij betreuren dit zeer.

Postbus 10, 4760 AA Zevenbergen
Kristallaan 1, 4761 ZC Zevenbergen
T 0168 35 00 00

info@brabantsewaard.nl
www.brantsewaard.nl
KvK 20050013

BTW nr.: 8237.14.251.B01
IBAN nr.: NL96 RABO 0346 7404 44
BIC : RABONL2U

Ingeval er op korte termijn geen zicht komt op het kunnen garanderen van de huurpenningen zien wij ons genoodzaakt om de huur eenzijdig te beëindigen per 31 december 2016 . U dient de woning per die datum leeg aan ons op te leveren. Ook de portocabin's dient u dan van het terrein verwijderd te hebben.

Ik stel voor om in de eerst volgende bijeenkomst, welke op korte termijn met u gepland wordt door mevrouw A. Slabbekoorn, e.e.a. verder mondeling met elkaar af te stemmen.

Ik vertrouw erop u hiermee voor dit moment voldoende geïnformeerd te hebben.



Met vriendelijke groet,

Karin van Spijk
Manager Wonen

cc.: De Heemkundige Kring 'Fijnaart en Heijningen'
cc: Gemeente Moerdijk, Wethouder E. Schoneveld