

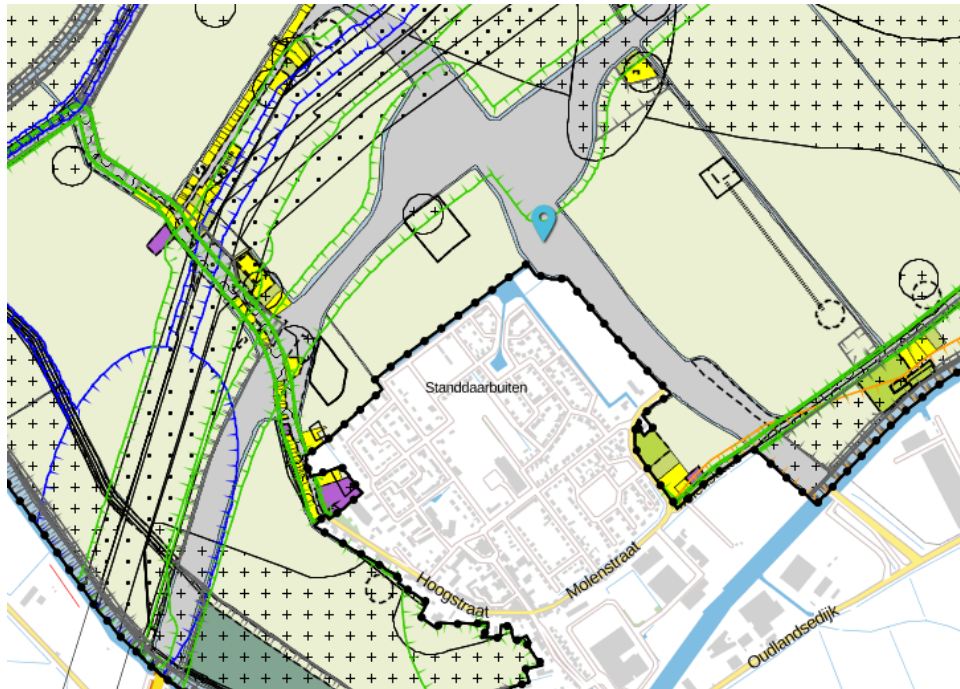
Informatief pamflet met onderbouwing TEGEN oprichting van tankstation aan Markweg te Standdaarbuiten.

(Noot: Indien u dit standpunt onderschrijft: Gelieve dit formulier ingevuld retour te sturen).

Van: Kernteam Vlinderbuurt Standdaarbuiten

Inleiding

De gemeente Moerdijk heeft aan Sakko Holding bv toegezegd om de mogelijkheden te onderzoeken om te komen tot een wijziging van het bestemmingsplan om zo de realisatie van een tankstation voor diesel en benzine mogelijk te maken. Momenteel heeft de doellocatie van Sakko (blauwe pijl) de enkelbestemming verkeer.



In de raadsvergadering van de commissie fysieke infrastructuur van 30 mei 2017 is door de commissie besloten tot het laten uitvoeren van een uitgebreide Milieu Effect Rapportage (MER). Deze MER-studie moet, vóórdat het voorstel tot wijzigen van het bestemmingsplan ter stemming wordt gebracht, eerst inzicht en duidelijkheid bieden aangaande eventuele nadelen die de realisatie van een tankstation aan de Markweg met zich mee zou brengen.

Door de gemeente Moerdijk is, in afwijking tot de herhaalde toezegging, niet gekeken naar de relatieve gevolgen voor de leefomgeving van Standdaarbuiten. In plaats daarvan is, met geïdealiseerde imperfecte computermodellen, getoetst of wettelijke limieten overschreden worden. Verder is er minimaal de schijn dat alle stukken naar een positief advies toeschrijven.

Hierna worden enkele verifieerbare gegevens op een rij gezet:

Economische belangen:

In het vakblad Tankpro (18-06-2015) maakt brandstofhandelaar Sakko duidelijk dat het binnen enkele jaren een netwerk van 50 verkooplocaties wil hebben om de kosten per verkochte liter te drukken. Dit wil niet zeggen dat de prijs aan de pomp omlaag gaat. De adviesprijs van Sakko is op 19-10-2017 voor Euro 95 1,64/liter en voor Diesel 1,33/liter.

De verkoopprijs per liter is op zeer nabije locaties 0,10/liter goedkoper. Het is niet waarschijnlijk dat hier een lagere verkoopprijs wordt gehanteerd dan bij de andere 20 tankstations binnen een straal van 8 km van Standdaarbuiten. Verder is het een onbemand tankstation, zodat er geen economische belangen zijn met Standdaarbuiten.

Gezondheid:

Er zijn wettelijke limietwaarden vastgesteld voor concentraties van fijnstof (PM10), fijnstof (PM25), benzeen, roet, stikstofdioxide (NO2) e.d. die niet overschreden mogen worden.

Een significante toename van het aantal voertuigbewegingen zorgt voor een toename van alle stoffen, waarbij vooral de realisatie van een tankstation zorgt voor een toename van de concentratie benzeen. Op basis van meetresultaten door de gemeente Moerdijk is in het rapport OMWB (2015) een achtergrondwaarde van benzeen van circa 1,7 µg/m³ waargenomen met een toename rond de snelweg A17.

Volgens de World Health Organisation (WHO) is benzeen een zeer gevaarlijke stof waaraan men vooral door inademing wordt blootgesteld. Door de eenvoudige transporteerbaarheid via de lucht is er naast een zeer hoge concentratie nabij een tankstation ook in de omgeving sprake van een verhoogde concentratie.

Door de EU is een jaargemiddelde MAXIMALE concentratie toegestaan op dit moment van 5 µg/m³. De huidige achtergrondwaarde van 1,7 µg/m³ zorgt reeds voor een additioneel risico op leukemie van 10⁻⁵. Door de logaritmische verdeling van de kansen wordt een **FACTOR 3** relatief hogere kans op leukemie waarschijnlijk wordt geacht wanneer een zodanige activiteit in de omgeving wordt toegelaten dat net aan de door de EU maximale waarde van 5 µg/m³ wordt voldaan.

Er moet benadrukt worden dat de huidige meetwaarde van de achtergrondwaarde van 1,7 µg/m³ niet uit rekenmodellen volgt en dat daarmee de betrouwbaarheid van een voorspelling voor een toets bij een vergunningsaanvraag laag is.

Bij internationale onderzoeken is vastgesteld dat de benzeen uitstoot ook bij een dampretour stage-II voorziening significant hoger is dan voorspellingen.

Veiligheid:

Een vestiging van een tankstation aan de Markweg, die een hoofdverbindingsweg vormt voor het dorp Standdaarbuiten en het Industrierterrein aan de Mark en Oudenbosch – Noord, kan de volgende effecten hebben ten aanzien van veiligheid:

- Bij een vloeistofplasbrand kan de toegang-/ uitvalsweg in gevaar komen. Noodopvangtanks en beperken afleverhoeveelheid is een minimale vereiste.
- Aantrekking door hangjeugd moet worden voorkomen, maar toezicht en handhaving in Moerdijk en Oudenbosch is minimaal door onderbezetting politie.

Toekomstige ruimtelijke ontwikkeling:

Indien het bestemmingsplan van de Markweg wordt aangepast zodat hier een tankstation gevestigd kan worden zal dit voor woningbouw in de directe omgeving een beperking tot 50m inhouden.

Echter, een wijziging van een bestemmingsplan kan ook inhouden dat in de (nabije) toekomst lintbebouwing van bedrijfspanden of woningen wordt toegestaan. Het is aan de dan zittende gemeenteraad om planaanvragen te toetsen aan het dan geldende bestemmingsplan. Binnen het huidige onaangepaste bestemmingsplan zijn de minste planontwikkelingen mogelijk.

Milieu:

De waterberging nabij Langeweg Zuid – Markweg is een A-water en valt onder het beheer van waterschap Brabantse Delta.

Er door Sakko een lozingsvergunning aangevraagd bij het Waterschap Brabantse Delta, die op 1 november 2017 is verleend onder condities.

Wanneer er sprake is van een vervuiling van het oppervlaktewater door in werking treden van het overstort van het tankstation worden procedures beschreven hoe een verdere of te erge vervuiling wordt voorkomen.

Er wordt met geen woord gerept over de maatregelen die het gebruik voor gewasberegening, visvijver en/ of dorpsactiviteiten in stand kunnen houden.

Vanwege de geplande positie van het tankstation op de kruin van het talud van de Markweg is er direct sprake van landschapsvervuiling.

Conclusie:

De realisatie van een tankstation aan de Markweg in Standdaarbuiten heeft alleen maar onomkeerbare nadelen voor de leefgemeenschap in Standdaarbuiten. Er zijn geen voordelen en om deze reden willen wij de commissie fysieke infrastructuur van de gemeente Moerdijk aanbevelen om desgewenst (gebruik van fossiele brandstof is eindig) naar een locatie op een bedrijventerrein op zoek te gaan.

Deze enquête door en voor de inwoners van Standdaarbuiten toetst de mening van onze leefgemeenschap. Indien u deze stelling onderschrijft verzoeken wij u om dit formulier ingevuld retour te sturen.

De voorgenomen realisatie van een tankstation aan de Markweg in Standdaarbuiten heeft grote nadelen voor de gezondheid, het milieu en veiligheid en kent geen aantoonbare economische voordelen voor Standdaarbuiten.

Om deze reden zijn wij TEGEN de wijziging van het bestemmingsplan aan de Markweg wat realisatie van een tankstation mogelijk zou maken.

Naam	
Adres	
Aantal bewoners adres	