

Klundert 30-11-2023

Voorzitter, commissie en raadsleden

Helaas is het niet mogelijk om vanavond in te spreken vandaar deze schriftelijke reactie.

De opdracht in 2021 vanuit de Raad was de Niervaert zonder instructie bad te vernieuwen. Samen met Synarchis hebben wij en de huidige grote gebruikers input mogen leveren op hoe dat er uit kan gaan zien en wat belangrijk was.

Het is goed te zien dat nu eindelijk, met bijna 2 jaar vertraging, dit voorstel naar de Raad gaat.

Wat wij zorgelijk vinden is dat in het voorstel (blz. 3, 3^e alinea) de wethouder spreekt van een soberder variant en een voorziening vooral voor de inwoners van Klundert. Het verbaast ons dat de wethouder de huidige regiofunctie voor zoveel geld wilt degraderen. Al jaren zijn er recreatieve, doelgroep zwemmers en families uit de regio Breda, Zevenbergen, Oud Gastel en alles er tussen in ligt die graag naar de Niervaert komen mede van na de les kunnen ontspannen en recreëren

U weet dat het aantal recreatieve bezoeker al jaren ongeveer de helft is van het totaal. Op 26 april van dit jaar heb ik u deze cijfers al gegeven. Voor de volledigheid hierbij de laatste cijfers van de exploitant.

Bezoekersaantallen de Niervaert; 2022 (let op 1,5 maand heel beperkt open voor recreatief en doelgroepen zwemmen i.v.m. corona)

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1. Totaal aantal bezoekers recreatief | 25.000 |
| 2. Totaal aan bezoekers doelgroepen | 7.000 |
| 3. Totaal aantal bezoekers zwemles | 19.000 leseenheden (dit is het eerste jaar hoe we nu de aantallen tellen bij de zwemlessen, heeft te maken met turbozwemlessen) |

Bezoekersaantallen de Niervaert; 2023 (dit is wel een schatting van het aantal bezoekers voor 2023 op basis van de gegevens tot deze maand.

- | | |
|---------------------------------------|--------------------|
| 1. Totaal aantal bezoekers recreatief | 27500 |
| 2. Totaal aan bezoekers doelgroepen | 8500 |
| 3. Totaal aantal bezoekers zwemles | 19.500 Leseenheden |

In de optie lijst (Bron Synarchis raadsinformatieavond 29-11-2021) kunt u op het totale budget van 16,5 miljoen euro voor 500.000 euro deze recreatieve bezoeker veiligstellen, door de glijbaan, de stoom cabine en het bruisbad toe te voegen. In het Synarchis stuk van 16 mei 2022 zijn dergelijk bedragen herhaald.

De exploitant is al 10 jaar heel duidelijk dat deze recreatieve elementen van essentieel belang zijn voor de bezoekers aantallen en daarmee voor de totale exploitatie.

In het Raadsvoorstel wordt de terugloop van bezoekersaantallen, door het wegvallen van deze recreatieve elementen, onvoldoende toegelicht als risico. U denkt daardoor mogelijk geld te besparen maar het zal uiteindelijk duurkoop worden. Het niet toevoegen van deze opties zal dus een dure rekening worden.

U staat voor een keuze om het mooiste complex in deze regio te bouwen en de regio functie te behouden of op een bedrag van ruim 16,5 miljoen voor 500.000 euro minder een bad te maken vooral voor Klundert. Het Raadsvoorstel van de wethouder is wat ons betreft daarom een voorstel met te weinig ambitie om Moerdijk met een prachtig bad in de regio op de kaart te zetten.

Door de onderzoeken, de extra ambtenaren kosten is een deel van deze 500.000 euro afgelopen twee jaar al uitgegeven dus wij roepen u op om met meer ambitie een prachtig bad ook voor de regio te bouwen door de recreatieve elementen wel mee te nemen in het raadsbesluit.

Tot slot kort twee ander zaken die onderbelicht zijn in het raadsvoorstel:

De parkeerplaats is ongeveer 30% kleiner dan het huidige oppervlak voor zwembad, sporthal, horeca en zalen. Wij gaan er vanuit dat hierdoor ook een verdieping mogelijk nodig is om bv de vergaderruimtes te huisvesten. Gefaseerd, maar achterelkaar bouwen zou ook een optie kunnen zijn. Dit zou ons inziens logistiek voordelen kunnen geven. Het complex is gedateerd en er moet snel gehandeld worden. De veiligheid van de gebruikers en het personeel staat voorop en is benoemd in het raadsvoorstel ons verzoek is om dit echt goed te bekijken want de vertraging, in combinatie met het raadsbesluit van september 2020 heeft ook hier effect op gehad.

Mocht u vragen hebben dan horen wij dat graag.

Namens het bestuur van Stichting Klankbordgroep Niervaert.
Melten Dekkers

Namens het bestuur van Stadstafel Klundert
Bjorn van Pruisen