

Besluitenlijst Commissievergadering

Datum	22-12-2022
Tijd	19:30 – 22:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	E.P.H.J. van der Linden
Aanwezigen	B. Çiçek (PvdA), B.J. Dalderop (PvdA), J.P.J.C. van Dorst (Onafhankelijk Moerdijk), N.C. van Drimmelen (CDA), M.J.F. Dusseldorp (VVD), A.C.M. Fens (Onafhankelijk Moerdijk), R.H. Heus (VVD), A. Huijzer (Onafhankelijk Moerdijk), J.J. Kamp (Burger Belangen Moerdijk-BBB Bondgenoot), J. Lems (Onafhankelijk Moerdijk), P.H.A. Mulders (Onafhankelijk Moerdijk), M.A. Pas (PvdA), C. Punt (Moerdijk Lokaal), H.M. den Ridder-van Oers (Moerdijk Lokaal), L. Schreuders (ChristenUie), J.G. Schreuders (Burger Belangen Moerdijk-BBB Bondgenoot), P. Stehouwer (Burger Belangen Moerdijk-BBB Bondgenoot), C.J. Stoop (Burger Belangen Moerdijk/BBB Bondgenoot), G. Vos (VVD), G. Wiers (D66), M.M.J. Willegers (Moerdijk Lokaal) en E. Willemse-Vorster (Moerdijk Lokaal)
Afwezigen	J. van Brenkelen (Onafhankelijk Moerdijk), C.A.M. Damen (Burger Belangen Moerdijk-BBB Bondgenoot), J.M. Hagenbeuk (Onafhankelijk Moerdijk), P.E.C. Koomans – Schreuders (VVD), M.F.M. Kuijpers (D66) en C.G. Schreuders (PvdA)

1 Opening

- Afmeldingen: Hans van Brenkelen, Kees Scheenaard, Joke Hagenbeuk (Onafhankelijk Moerdijk), Lia Damen (BBM/BBB Bondgenoot), Pitricia Koomans-Schreuders (VVD), Ine Kuijpers (D66), Remco Schreuders (PvdA).
- Wegens ziekte zit Erik van der Linden de vergadering voor in plaats van Hans van Brenkelen.
- Silvana Vermunt (CDA) heeft gemeld dat ze later aansluit.
- De commissie wenst Martijn Willegers geluk met de geboorte van zijn kind.

2 Vaststelling van de agenda

De agenda van de vergadering van de commissie van 22 december 2022 is zonder wijzigingen vastgesteld.

3 Vragenhalfuurtje

Van het vragenhalfuurtje is geen gebruik gemaakt.

4 Vaststelling van de besluitenlijsten van de commissievergaderingen van 24 november en 1 december 2022

- De besluitenlijst van de commissievergaderingen van 24 november 2022 is ongewijzigd vastgesteld.

- De besluitenlijst van de commissievergaderingen van 1 december 2022 is ongewijzigd vastgesteld.

4.a Bespreking gecombineerde actiepuntenlijst raads- en commissievergaderingen
Er zijn geen opmerkingen over de gecombineerde actiepuntenlijst raads- en commissievergaderingen.

5 Mededelingen

Burgemeester Moerkerke doet een mededeling over de afsluiting van Bosselaar-Zuid naar aanleiding van het vrijkomen van asbest bij de brand aan de Huizersdijk in Zevenbergen. Het openbare gedeelte van de Bosselaar-Zuid is vanaf 23 december 12.00 uur vrijgegeven. Particuliere percelen worden nog op asbestbesmetting onderzocht. In 2023 worden bevindingen over dit onderwerp in een standaardwerkwijze opgenomen.

5.1 Stand van zaken grote projecten

Hierover zijn geen opmerkingen.

5.2 Overzicht algemene reserve, nieuw beleid en begrotingsresultaat 2022

Wethouder Van Dorst legt uit dat er standen van zaken over begrotingsjaren 2022 en 2023 bijgevoegd zijn.

6 Stukken ter bespreking

6.1 Actieplan integriteit

De heer Fens (OM) vraagt aandacht voor de omgang met klokkenluiders en de omgang met overtreders.

De heer Schreuders (CU) mist het onderwerp ondermijning en vraagt of het een dynamisch stuk is.

De heer Wiers (D66) geeft mee dat goede omgang met integriteitsvragen ook goede voorbereiding op antwoorden vraagt.

De heer Van Drimmelen (CDA) vraagt aandacht voor de spanning tussen privacy en het openbaar maken van nevenfuncties.

De heer Willegers (ML) vraagt naar de omgang met grijze gebieden en de plek van de griffie in het stuk. Over het jaarverslag wil hij weten wie het terugkoppelt aan de raad en wie de acties uitvoert. Hij geeft als suggestie om besproken cases als bijlage bij het jaarverslag Integriteit bij te voegen.

De heer Vos (VVD) vindt het een goed startpunt.

Burgemeester Moerkerke antwoordt dat een aantal vragen aan de orde zijn geweest in de commissie van 20 oktober. Hiervan is een verslag gemaakt. Het Actieplan is een dynamisch stuk. Vanaf januari heeft Moerdijk drie vertrouwenspersonen. Deze hechten belang aan een cultuur van het bespreekbaar maken van integriteit. De griffie valt onder de ambtelijke organisatie. Jaarverslagen zijn altijd openbaar. Privacyregels zijn leidend.

Verslagen zijn nooit terug te leiden tot personen.

De opmerkingen worden meegenomen in de uitwerking van het Actieplan Integriteit.

7 Onderverdeling van de te bespreken onderwerpen in de drie domeinen

7.1 Blok 1, mens en maatschappij (richttijd 19.45 – 20.15 uur)

7.1.1 Voorstellen voor de raadsvergadering van 19 januari 2023 ter advisering van de gemeenteraad

7.1.1a Toekomstbestendige gymaccommodaties Zevenbergen – fase 2 (Vervanging gymzalen)

Cors Zijlmans spreekt in namens 'HV De Groene Ster'. Zijn inspraaktekst is als bijlage bij deze besluitenlijst gevoegd. Hij wil de commissie vragen om te overwegen om samen met verenigingen te kijken naar van een nieuwe eenvoudige sporthal, in plaats van uit te gaan van de bouw van de nieuwe accommodaties die in het raadsvoorstel staan.

De heer Van Drimmelen (CDA) is akkoord met het voorstel. Hij vraagt hoe fase 1 zich verhoudt met fase 2 en verzoekt om op de hoogte te worden gehouden.

Hij wil weten hoe het college omgaat met de brief van Vrolijk over fase 1.

De heer Schreuders (CU) is akkoord met het voorstel. Hij wil weten wanneer het integraal huisvestingsplan wordt besproken. Verder vraagt hij naar de planning van ontwikkelingen bij De Toren en of vernieuwing van het contract met De Lindonk gecombineerd met renovatie van de gymzaal overwogen is.

De heer Dalderop (PvdA) vraagt of de bouw van een school en gymzaal in Zevenbergen-Oost is overwogen.

De heer Huijzer (OM) is akkoord met het voorstel.

De heer Vos (VVD) vraagt naar duidelijkheid over Zevenbergen-Oost, en wat de verhouding is tussen fase 1 en 2.

Mevrouw Den Ridder-Van Oers (ML) vraagt naar de verhouding tussen fase 1 en 2. ML is akkoord met het voorstel.

De heer Stehouwer (BBM/BBB) geeft aan moeite te hebben met het voorstel en vindt dat de klankbordgroep te beperkt is geïnformeerd over fase 2. Hij is van mening dat de te weinig zijn onderbouwd en krijgt de indruk dat het voorstel gestuurd is op de ontwikkeling van de twee genoemde locaties.

Wethouder Blom geeft aan dat het voorstel in lijn is met het geamendeerde besluit van de raad op 30 september. Zevenbergen-Oost is besproken met descholen, maar die hebben daar geen belangstelling voor. Dat staat ook in het afwegingskader. Fase 2 kan parallel lopen aan fase 1. De wethouder zegt toe dat de volgende commissie er een nieuw voorstel volgt voor fase 1. Dan wordt ook een reactie op de brief van Vrolijk besproken. Deze zal eerst met het presidium worden besproken. In het volgende voorstel fase 2 worden de varianten 'wettelijke plicht' en 'meenemen wensen AZTV' uitgewerkt, samen met eventuele consequenties voor het budget en de openbare ruimte. Het integraal huisvestingsplan wordt het tweede kwartaal 2023 besproken. De

Toren en de Boemerang zijn aan het einde van hun levensduur, waardoor ze aan vervanging toe zijn. Het contract van de Lindonk is jaarlijks opzegbaar. Vernieuwing van De Lindonk is nodig. Varianten met dubbele accommodaties zijn niet wenselijk vanwege de eis om binnen één kilometer van een school een accommodatie te realiseren. Werking van klankbordgroepen wordt onder de loep genomen.

De heer Schreuders (CU) vraagt of de voorziening en het contract met de Lindonk vernieuwd kan worden zodat van deze accommodatie gebruikt kan blijven worden gemaakt.

De heer Stehouwer (BBM/BBB) vindt het verkeerd dat de klankbordgroep een jaar lang niet is geïnformeerd over de voortgang, maar een jaar later wel een uitgewerkt plan krijgt gepresenteerd. Verder zijn de afwegingen in het afwegingskader onvoldoende volgens BBM/BBB.

Wethouders Blom en Van Dorst antwoorden dat een Integraal Huisvestingsplan vanaf 2024 verplicht is. Het Integraal Huisvestingsplan komt in de tweede helft van 2023 of begin 2024 naar de raad. Wethouder Van Dorst zegt toe om de actuele informatie over wettelijke eisen over integrale huisvesting te delen als dit onderwerp wordt besproken.

Wethouder Blom antwoordt dat de Lindonk niet voldoet, maar de gemeente geen eigenaar is. Daarom is de Lindonk niet overwogen maar de Regenboog wel. De raad van 30 september heeft een besluit genomen over de ontwikkeling van gymaccommodaties, in plaats van een sporthal. Dat betekent dat je moet voldoen aan wettelijke eisen en overcapaciteit per locatie wil voorkomen.

Het voorstel is voldoende besproken en kan als C-stuk naar de raadsvergadering van 19 januari 2023.

7.1.1b 3e gewijzigde begroting 2022 Werkplein Hart van West-Brabant

De heren Mulders (OM) en Van Drimmelen (CDA) en mevrouwen Pas (PvdA) en Willemse-Vorster (ML) zijn akkoord met het collegestandpunt. Zij hebben bewondering voor de inspanningen van het Werkplein bovenop de reguliere taken. De heer Van Drimmelen (CDA) en mevrouw Willemse-Vorster (ML) vragen of de extra werkzaamheden consequenties heeft voor de uitvoering van kerntaken. Tot slot vraagt de heer Van Drimmelen in hoeverre het Werkplein voldoet aan de oorspronkelijke opdracht.

Wethouder Blom is blij met de uitgesproken waardering voor het Werkplein. Hij geeft de suggestie om samen met de ambassadeur te bekijken of de gemeenschappelijke regeling nog voldoet aan haar opdracht. Wethouder Blom wil daarbij aansluiten, mocht daar behoefte aan zijn.

Het voorstel is voldoende besproken en kan als A-stuk naar de raadsvergadering van 19 januari 2023.

7.1.2 Informatie Verbonden Partijen

7.1.2a Agenda vergadering AB GR GGD West-Brabant (1 december 2022)

Pitricia Koomans-Schreuders (VVD) heeft vragen ingediend over het project Nu Niet Zwanger en of de GGD leerpunten heeft uit de coronapandemie.

Wethouder Joosten-Wesselius antwoordt dat leerpunten over de coronapandemie zijn na te lezen op www.ggdwb.nl/coronaterugblik.

Leerpunten zijn bijvoorbeeld: de crisisorganisatie (samenwerking met de Veiligheidsregio's was niet ideaal omdat GGD en de Veiligheidsregio een ander verzorgingsgebied hebben), digitaal werken, opleiding nieuwe medewerkers. Grootse verworvenheden zijn zichtbaarheid voor inwoners en samenwerking met logistiek dienstverleners en onderwijsinstellingen in het inrichten van priklocaties (steepen the curve).

Project Nu Niet Zwanger is in 2018 oorspronkelijk bedoeld als project in Breda. Nu is het project in heel de regio ingebed. Het past in het Actieprogramma Kansrijke Start.

7.1.2b Agenda van de gezamenlijke vergaderingen van de algemene besturen van de ISD Brabantse Wal, het Werkplein Hart van West-Brabant en WVS (19 december 2022)

Geen mededelingen

7.1.2c Agenda vergadering AB WVS (19 december 2022)

Wethouder Blom vertelt dat WVS Bas van 't Wout voordraagt als extern DB-lid.

7.2 Blok 2, bestuurlijk domein

7.2.1 Voorstellen voor de raadsvergadering van 19 januari 2023 ter advisering van de gemeenteraad

7.2.1a Realisatie Gemeentehuis nieuwe stijl

De heren Heus (VVD), Wiers (D66) en Schreuders (CU) zijn akkoord met het voorstel en vinden het een goede investering in de toekomst.

Mevrouw Den Ridder-Van Oers (ML) is akkoord met het voorstel. De verbouwing is nodig. Met de verbouwing moet rekening gehouden worden met de eisen van nu en de toekomst. Ze betreurt het dat de klankbordgroep en de stuurgroep niet op de hoogte waren van het eerder voorgenomen verhuizing van de raadzaal. De begane grond is vanwege toegankelijkheid voor inwoners voor meerdere functies de ideale plek voor de raadzaal (vergaderen, trouwen, ceremonies). De raad is volgens Moerdijk Lokaal onvoldoende geïnformeerd over het ontwerp en kostenstijgingen, door klankbordgroep en stuurgroep. Moerdijk Lokaal roept op tot zelfanalyse voor raadsleden, raad, klankbordgroep, stuurgroep en projectteam.

De heer Stehouwer (BBM/BBB) heeft moeite met het proces en de onderbouwing van de verbouwingskosten. Inwoners hebben het beeld dat de

gemeente dit voor zichzelf doet. Hij vraagt hoe het uit te leggen is aan inwoners.

De heer Van Drimmelen (CDA) staat achter het ontwerp en het gasloos maken van het gemeentehuis maar vraagt aandacht voor het uitleggen van de verbouwing tegen hoge kosten aan inwoners.

De heer Çiçek (PvdA) vraagt of de hogere kosten dan € 8,3 miljoen te maken hebben met te hoge ambities. Hij wil weten of het mogelijk is om de verbouwing alsnog binnen € 8,3 miljoen te realiseren, of om voor datzelfde bedrag een nieuw gebouw te laten bouwen.

De heer Lems (OM) zegt dat OM akkoord is met het voorstel. Hij zegt dat deze investering nu nodig is om het gemeentehuis toegankelijk en klaar te maken voor de toekomst. De kostenoverschrijding vindt OM verklaarbaar. Hij vraagt ML en PvdA welke andere keuzes ze dan willen maken. Het besluit is al genomen en de kaders zijn al eerder vastgesteld. OM vindt dat de klankbordgroep goed is gewaarschuwd over kostenstijgingen.

Wethouder Blom antwoordt dat het gemeentehuis is gebouwd voordat het dualisme werd ingevoerd. De verandering van monisme naar het dualisme heeft consequenties gehad voor indeling van de raadzaal. Om toekomstbestendig te zijn, zijn investeringen nu nodig. De klankbordgroep heeft het college geholpen om het ontwerp te toetsen. Het is niet mogelijk om met de huidige omstandigheden en voor 200 medewerkers een nieuw of verbouwd gemeentehuis te realiseren voor € 8,3 miljoen.

Burgemeester Moerkerke geeft aan dat de raad in 2021 heeft ingestemd met het businessplan. Sindsdien zijn de kosten gestegen. Er kunnen goedkopere keuzes worden gemaakt, maar de kans is groot dat het op termijn niet uitmaakt voor de prijs. Ook is dat dan niet meer in lijn met de ambities ten behoeve van het personeel die de raad in 2021 unaniem heeft vastgesteld.

Wethouder Joosten geeft aan dat het college aanstoot heeft aan de reactie van de heer Stehouwer over dat het college dit voor zichzelf doet. De heer Stehouwer reageert dat hij dat niet vindt, maar dat dit sentiment leeft onder inwoners. Daarom wil hij de kostenoverschrijding beter kunnen uitleggen.

Mevrouw Den Ridder-Van Oers (ML) geeft aan dat ze vooruit wil kijken en niet wil ingaan op het verzoek van de heer Lems.

De heer Stehouwer (BBM/BBB) en Van Drimmelen (CDA) vinden het belangrijk dat de kosten voor de verbouwing kunnen worden uitgelegd aan inwoners.

De heer Çiçek (PvdA) is het niet eens met het argument dat de verandering van monisme naar dualisme invloed heeft op de ontwerpkeuzes van de vernieuwde raadzaal. Verder vindt hij dat investeringen in een gemeentehuis van publiek geld nauwkeuriger moeten worden afgewogen. Het PvdA vraagt om de garantie om de verbouwing binnen € 8,3 miljoen te realiseren.

De heer Lems (OM) geeft aan dat OM wil doorpakken met de verbouwing. Het pakket van eisen is vastgesteld. Als keuzes nu worden heroverwogen, kan het betekenen dat deze pas over een half jaar worden vastgesteld. Dan zijn de omstandigheden opnieuw veranderd. Hij roept op om draagvlak onder

inwoners te verbeteren.

Wethouder Blom zegt toe dat het college samen met de afdeling communicatie kijkt hoe de verbouwing op een laagdrempelige manier kan worden uitgelegd aan inwoners. Het huidige budget zou ruim voldoende moeten zijn.

Burgemeester Moerkerke antwoordt dat het college goede hoop heeft onder het budget te blijven. Wel kunnen er altijd onvoorziene omstandigheden voorkomen. De kostenoverschrijding is voor 60% overmacht. Verder is het voor een deel te verklaren uit de keus om gasloos te bouwen. De verbouwing van de raadzaal heeft niet alleen te maken met een mogelijke uitbreiding van zetels en een extra collegelid, maar ook met een grote publieke tribune waarbij alle raadsleden zichtbaar zijn. Verder gaat het om een investering in digitale voorzieningen en andere eisen die passen bij de huidige tijd. Een investering nu kan een toekomstige investering voorkomen.

Het voorstel is voldoende besproken en kan als C-stuk naar de raadsvergadering van 19 januari 2023.

7.2.1b Vaststellen raadscommunicatieplan

De heer Huijzer (OM), mevrouw Pas (PvdA) en de heer Willegers (ML) zijn akkoord met het voorstel en roepen raadsleden op om aan de slag te gaan met uitvoering. De heer Willegers geeft de suggestie om de banden met de pers aan te halen. Verder verzoekt hij om de opdracht, doelen en rollen van werkgroepen uit te werken.

De heer Schreuders (BBM/BBB) is akkoord met het voorstel en vindt uitvoering belangrijk omdat inwoners het gevoel hebben dat actie uitblijft bij dossiers zoals de haven en arbeidsmigranten.

Griffier Vonk dankt de commissie voor haar steun voor het raadscommunicatieplan. Ze legt uit dat dit plan gaat over communicatie van de raad, en niet van het college. Het functioneren van werkgroepen wordt aan gewerkt.

De heer Kamp (BBM/BBB) zegt dat inwoners geen onderscheid zien tussen raadsleden, wethouders en ambtenaren. BBM vindt dat de ambities van het raadscommunicatieplan staat of valt met de houding van college en ambtenaren.

Het voorstel is voldoende besproken en kan als A-stuk naar de raadsvergadering van 19 januari 2023.

7.2.2 Informatie Verbonden Partijen

7.2.2a Agenda vergadering AB GR Nazorg Gesloten Stortplaatsen (8 december 2022)

Wethouder Van Dorst meldt dat een informatiebijeenkomst van GR Nazorg Stortplaatsen gepland is op dinsdag 7 maart 2023. De uitnodiging wordt via de griffie gedeeld.

Burgemeester Moerkerke vertelt dat 21 december de vergadering van het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio is geweest. Daar is besloten om de PPS-constructie van brandweerpost Moerdijk Haven nog vijf jaar in stand te houden. Over vijf jaar komt een definitieve keuze over de governance. Het college gaat na of in een later stadium de gemeenteraad hierover een besluit moet nemen.

7.3 Blok 3, ondernemen en leefomgeving

7.3.1 Voorstellen voor de raadsvergadering van 19 januari 2023 ter advisering van de gemeenteraad

7.3.1a Bolwerk locatieontwikkelingsovereenkomst en projectexploitatie

Wethouder Dingemans legt uit dat het beslispunt 2 niet compleet is. Instemmen met beslispunt 2 betekent dat de raad akkoord is met de verkoop van het terrein. Die consequentie is nu niet duidelijk genoeg uitgelegd. Hij verzoekt de raad het beslispunt te amenderen of vraagt of het mogelijk is om het voorstel te veranderen. De voorgestelde toevoeging is: "en de verkoop aan de gemeentelijke grond aan De Realisatie.

De heer Schreuders (CU) geeft aan dat de CU akkoord is met de voorgestelde toevoeging. Hij is verder blij dat de zelfbewoningsplicht is opgenomen in de LOO. Hij vraagt of het mogelijk is om verdere voorrangsregelingen voor inwoners uit Klundert op te nemen. Het is goed dat Klundert een mooie wijk erbij krijgt.

Mevrouw Pas (PvdA) en de heer Punt (Moerdijk Lokaal) zijn blij met deze ontwikkelingen, en zijn benieuwd naar concrete invullingen van voorrangsregelingen, bij deze en toekomstige ontwikkelingen. Ook in relatie tot de huisvestingswet.

De heer Van Dorst (OM) is akkoord met het voorstel en sluit zich aan bij de vorige sprekers over voorrangsregelingen. OM is akkoord met de voorgestelde toevoeging.

De heren Dusseldorp (VVD) en Van Drimmelen (CDA) zijn akkoord met het voorstel. Er is aantoonbaar behoefte en draagvlak in Klundert.

De heer Stehouwer (BBM/BBB) is akkoord met het voorstel en met de suggesties om zelfbewoningsplicht en voorrangsregelingen vast te leggen in locatieontwikkelingsovereenkomsten. BBM heeft wel moeite met dat € 355.000 de betaalbaarheidsgrens is. BBM is akkoord met de voorgestelde toevoeging aan beslispunt 2.

Wethouder Dingemans is blij met de steun van de commissie voor het voorstel. Het college kijkt tevreden terug op het proces, waar aanbieders een passend ontwerp hebben moeten maken voor deze locatie. Deze ontwikkelaar heeft hierbij ook rekening gehouden met communicatie en draagvlak bij kopers en omwonenden. Zelfbewoningsplicht is een feit bij deze ontwikkeling, maar de Huisvestingswet is er nu nog niet. Op basis van wettelijke titels kan een voorrangsregeling niet worden toegezegd. Met de verkoper is er wel een verkoopstrategie afgesproken, waarbij eerst wordt gericht op lokale markt. In

Langeweg en Zevenbergsche Hoek heeft dat het effect gehad dat 70% van het aanbod lokaal is ingevuld. In Klundert zijn Westschans en andere particuliere ontwikkelingen nog in voorbereiding. De wethouder zegt toe dat hij in het voorjaar met de raad in gesprek wil gaan over het gebruik van wettelijke instrumenten om lokale inwoners voorrang te geven om een huis te kopen. Wethouder Dingemans herkent het gevoel van de heer Stehouwer, al gaat het om een wettelijk vastgestelde norm en zegt die niets over de prijs van beschikbare huizen. Wethouder Dingemans is blij met de steun voor het toegevoegde besluit en vraagt de griffie om het aangepaste voorstel in orde te maken.

De heer Van Dorst (OM) vraagt of het klopt dat ontwikkelaars worden gevraagd om woningen eerst lokaal aan te bieden. Wethouder Dingemans bevestigt dit. De heer Punt (ML) vindt het goed dat ook niet-wettelijke middelen worden gebruikt om woningen in eerste instantie lokaal aan te bieden.

Het voorstel is besproken in de commissie en wordt met de commissie in kennis gebracht over de besproken toevoeging aan besluitpunt 2 als A-stuk naar de raadsvergadering van 19 januari 2023 gebracht.

7.3.1b Startdocument fase 3 Centrumontwikkeling Klundert

De heren Punt (Moerdijk Lokaal), Dusseldorp (VVD), Van Dorst (Onafhankelijk Moerdijk), Schreuders (CU) en Wiers (D66) en mevrouw Pas (PvdA) zijn akkoord. De heer Van Dorst (OM) vraagt of er een nieuw raadsvoorstel komt als het budget niet toereikend is.

Mevrouw Pas (PvdA) vraagt of naast de stadstafel ook omwonenden en winkeliers zijn betrokken.

De heer Schreuders (CU) wil weten hoe het komt dat de vlonders onderdeel uitmaken van de investering centrumontwikkeling in plaats van het onderhoudsbudget. Verder vraagt hij duidelijkheid over de uitbreidingsplannen van de supermarkt, en het verband met de centrumontwikkeling en de voorgenomen ontwikkelingen van een ondernemer in de Westerstraat. Klundert verdient een opgeknapt centrum volgens CU. Eventuele meerkosten zijn bespreekbaar.

De heer Wiers (D66) vraagt of een autovrij centrum mogelijk is.

Wethouder Dingemans bedankt de commissie voor de steun. Hij antwoordt dat bij de supermarkt een deel van de parkeerplaats en de grond onder het kantoor eigendom van de gemeente was. De Doorsteek wordt doorverkocht omdat de grond van de gemeente is en het dak particulier eigendom is. De centrumontwikkeling is een uitdaging vanwege de smalle straten, monumenten en monumentale bomen. Er wordt gekeken naar parkeermogelijkheden. Autovrij is besproken maar ondernemers vinden het belangrijk dat klanten kunnen parkeren vlakbij de winkel. Het college had het streven om snel te beginnen, maar heeft ook gekozen om zorgvuldig het plan te bespreken met belanghebbenden. Het is een grotendeels private ontwikkeling waarbij de

gemeente vooral het proces faciliteert. Fase 2 kan worden uitgevoerd waarmee kon worden begonnen met de voorbereidingen voor fase 3. Buiten de stadsraad zijn ook winkeliers en omwonenden bij betrokken. De heer Wiers vraagt hoe het komt dat bij de participatie bij ontwikkelingen in Fijnaart mensen te horen hebben gekregen dat ze overbodig waren bij participatie centrumvisie Fijnaart. Wethouders Dingemans en Joosten antwoorden dat bij elk project zorgvuldig wordt gekeken naar representatie. Over de financiële kant antwoordt wethouder Dingemans dat als het krediet niet toereikend is er een nieuw raadsvoorstel komt.

De heer Punt (ML) roept op tot snelheid.

De heer Schreuders (CU) vraagt of de ontwikkeling ook de uitbreiding van supermarkt betreft of enkel de ontwikkeling van de Doorsteek.

Volgens de heer Wiers (D66) lijkt het alsof participatie enkel kan zolang het in lijn is met het college. In Fijnaart leeft volgens hem het gevoel dat mensen bij participatie selectief zijn uitgenodigd.

Wethouder Dingemans antwoordt dat de vlonders bij het centrumplan zijn betrokken omdat ze in het fonds historische projecten zaten terwijl ze daar niet onder pasten. De supermarkt heeft een principeverzoek ingediend voor de uitbreiding. In de basis is dat een goede ontwikkeling, maar de bestemmingsplanprocedure wordt nog doorlopen. Bij participatie wil college niet sturend zijn. Participatie gebeurt zorgvuldig omdat er altijd een spanning zit tussen representativiteit en resultaatgerichtheid.

Het voorstel is voldoende besproken en kan als A-stuk naar de raadsvergadering van 19 januari 2023.

7.3.1 c Advies maatregelen fietspad Zevenbergseweg Klundert

De heren Wiers (D66), Lems (OM) en Dusseldorp (VVD) zijn het eens met het voorstel van het college. De heer Dusseldorp zegt dat de weg voldoet aan de CROW en vindt dat de maatregelen daarom het beste integraal meegenomen kunnen worden met andere projecten. De heer Lems (OM) geeft de suggestie om een drempel aan te leggen. Hij vraagt of de portefeuillehouder wil toezeggen dat bodem, archeologie en flora- en faunaonderzoeken tegelijkertijd met andere projecten kan worden gestart.

De heer Schreuders (CU) vindt dat het voorstel geen recht doet aan de unaniem aangenomen motie. Uit het rapport blijkt dat op korte termijn maatregelen nodig zijn. Hij roept andere fractie op om hierop te reageren. Bovendien vraagt hij wanneer de riolering wordt aangepakt.

De heer Van Drimmelen (CDA) sluit zich daarbij aan en vindt dat het geraamde bedrag niet in verhouding is met dodelijke ongevallen.

De heer Çiçek (PvdA) is niet akkoord met het voorstel. Hij vraagt waarom er wel voor de verbouwing van het gemeentehuis budget wordt vrijgemaakt, en voor maatregelen aan het fietspad niet.

Mevrouw Stoop (BBM/BBB) vindt dat veiligheid voorop moet staan en dat het voorstel vertraging oplevert om de weg veiliger te maken voor fietsers.

De heer Punt (ML) vindt dat de weg ondanks maatregelen onveilig is gebleven. Hij zegt dat inwoners hier ongerust over zijn. ML roept op tot maatwerk. Wethouder Van Dorst antwoordt dat de motie luidde dat op korte termijn maatregelen dienden te worden genomen ten aanzien van het fietspad. Dat is gebeurd door een direct voetpad om te vormen tot onverplicht fietspad. Het raadsvoorstel is een uitvloeisel van de toezegging om een extern onderzoek te laten uitvoeren naar de situatie. Het verhoogd risico komt volgens het rapport niet door de inrichting van de entree, maar door het gedrag van weggebruikers en de staat van het wegdek bij de bomenrij. Er zijn geen incidenten die direct aanleiding geven voor ingrepen aan het fietspad. Volgens de CROW en in vergelijking met andere situaties is het fietspad niet significant onveiliger. De raad kan een alternatief kiezen, maar een alternatief uitvoeren kost evenzeer tijd. Bovendien zal dan ook de eenrichtingssituatie veranderen. De riolering zit in het door de raad vastgestelde Beheerplan Riolering. Het college ziet nu geen aanleiding om versneld ingrepen in de riolering te doen. De wethouder zegt toe dat de onderzoeken die de heer Lems noemt bij aanvang van projecten al op voorhand worden uitgevoerd.

Wethouder Dingemans antwoordt dat er is afgewogen om bij de centrumontwikkeling de weg aan te pakken, omdat de inrichting van de Zevenbergeweg zal veranderen. De suggestie om een drempel aan te leggen wordt niet overgenomen omdat de busdienst daar tegen is. Verkeersveiligheid komt voor 80% door gedrag en voor 20% door de weginrichting. De meeste veiligheidswinst is te bereiken door het rijgedrag van mensen te veranderen. De heer Punt vraagt of mensgerichte maatregelen mogelijk zijn. Wethouder Dingemans zegt toe dat hij met team Verkeer gaat kijken naar mensgerichte verkeersmaatregelen, met het voorbehoud dat deze maatregelen vaak een korte impact hebben. Mevrouw Pas vertelt dat kentekenscans uitwijzen dat snelheidsovertreders vaak lokale inwoners zijn en geeft de suggestie om dit mee te geven aan de stadstafel.

De heer Schreuders (CU) zegt dat het rapport concludeert dat het aantal verkeersdeelnemers niet verenigbaar is met de huidige weginrichting, waarbij fietsers op de weg kunnen. CU is daarom niet akkoord.

De heer Van Drimmelen (CDA) en mevrouw Stoop (BBM/BBB) zijn niet akkoord. De heer Lems (OM) geeft aan dat snelheidsmaatregelen snel nodig zijn, en geeft als suggestie om een fitskast te zetten.

De heer Punt (ML) vindt vier jaar wachten op andere projecten te lang en hoopt op snelheidsbeperkende maatregelen. Moerdijk Lokaal is niet akkoord met het voorstel.

Wethouder Van Dorst geeft aan dat het alternatieve scenario eveneens tijd kost. Het college zegt toe dat tijdelijke mensgerichte snelheidsbeperkende maatregelen worden bekeken. Het college heeft ook het aanzicht van de entree als overweging meegenomen om de entree van de Zevenbergseweg mee te nemen in de herontwikkeling van Klundert.

Het voorstel is voldoende besproken en kan als C-stuk naar de raadsvergadering van 19 januari 2023.

7.3.2 Informatie Verbonden Partijen

-

8 Sluiting

-

Vastgesteld in de commissievergadering van 9 februari 2023,

De (commissie)griffier,


H.M. Vonk-Schenkel

De voorzitter,


J. van Brenkelen.