

Aanpak stap 2 en 3 maatregelen HSL Zevenbergschen Hoek

d.d.: 06-09-2023

Stap 2:

Stap 2 van de uitvoering van maatregelen tegen overlast van HSL Zevenbergschen Hoek wordt ingezet op het realiseren van groenvoorzieningen in de strook tussen de woonbebouwing van Zevenbergschen Hoek en het spoor, waarmee het aanzicht op het spoor en spoor kunstwerken wordt verbeterd middels bomen, bosschages of andere groenvoorzieningen.

Vergroeningsplan Zevenbergschen Hoek.

Vanuit de Klimaatstrategie wordt gestart met het opstellen van vergroeningsplannen in alle kernen. Het opstellen van het vergroeningsplan Kern Zevenbergschen Hoek zal nog in 2023 starten in samenspraak met betrokken bewoners. In deze voorbereiding nemen we ook de vergroening mee, die invulling geeft aan stap 2 van de maatregelen HSL. Begin 2024 wordt dit vergroeningsplan aan de raad voorgelegd ter besluitvorming. Na positief besluit van de raad, zal naar verwachting in het plantseizoen van Q4 2024/Q1 2025 worden gestart met de uitvoering.

De vergroening van de locaties die passen binnen het uitvoeren van maatregelen HSL zullen voorrang krijgen bij de uitvoering.

Voor het uitvoeren van de vergroening als maatregel tegen overlast van HSL zal een bedrag van € 100.000,-- worden bijgedragen aan het totale budget voor het Vergroeningsplan Kern

Zevenbergschen Hoek. Hierin zal met name de strook langs de A16 en HSL ter hoogte van Hoge Zeedijk nrs 20/22, Achterdijk 185, 187 en 189 en de Hoge Zeedijk ter hoogte van de Omloop een groene invulling krijgen om het leefklimaat daar te verbeteren. Bovendien heeft Rijkswaterstaat op gedeelten van deze locaties recent essen gekapt, wat tot klachten van bewoners heeft geleid.

Stap 3:

Om de woningen die net onder de norm zitten, tegemoet te komen, wordt voorgesteld om een pakket van maatregelen aan te bieden. Bewoners van de 11 aangewezen woningen vanuit Ministerie en de 46 woningen vanuit het advies van OMWB krijgen daarvoor een maximaal budget per woning ter beschikking.

Voorwaarden voor verkrijgen van budget:

- Er worden enkel maatregelen vergoed uit de erkende lijst met maatregelen conform bijlage 1. Dit zijn maatregelen die ook worden toegepast bij formele geluidsaneringen;
- Het beschikbare budget per woning voor het uitvoeren van maatregelen staat ook in verhouding tot de uitvoering van een formele geluidsanering. Hierbij is ruimte voor aanpak van overlast in enkele ruimten, niet het gehele huis inclusief de geluidsluwe kant;
- De maatregelen kunnen enkel worden ingezet voor een woning, niet voor bijgebouwen zoals een garage;
- Om in aanmerking te komen voor het budget voor de maatregelen dient vooraf een overeenkomst met offerte te worden ondertekend met gemeente Moerdijk en achteraf foto's en factuur als bewijs te worden ingediend;
- Het budget wordt pas na uitvoering van maatregelen worden uitbetaald.
- Dit aanbod blijft 2 jaar van kracht, daarna vervalt het aanbod.
- Binnen deze 2 jaar kan per woning eenmalig een overeenkomst worden afgesloten en het budget worden aangevraagd.

De woningen waarvoor reeds maatregelen zijn toegekend in stap 1, kunnen deze maatregelen alsnog laten uitvoeren, naast extra maatregelen uit het beschikbaar gestelde budget per woning.

Daarnaast kan men kiezen om vrijblijvend advies te krijgen door een bezoek aan de woning van een adviseur. Deze wordt bekostigd uit het totale budget HSL en niet uit het budget per woning.

Bijlage 1

Maatregelen HSL Zevenbergschen Hoek

*: de kosten/eenheid bieden een richtlijn voor de kosten, het beoordelen van de offertes is maatwerk

code	omschrijving	geluidwering dB	eenheid	kosten /eenheid*
Ac02	gat in muur achter ventilatierooster dichtmaken		st	€ 365,43
Ba12	kier tussen raam en kozijn dichtten met strip	24,3	st	€ 160,73
Ba12	kier tussen deur en kozijn dichtten met strip	24,3	st	€ 223,23
Ba14	nieuw naar buiten draaiend raam < 0,5 m2		st	€ 809,56
Ba14	nieuw naar buiten draaiend raam < 1,0 m2		st	€ 908,22
Ba14	nieuw naar buiten draaiend raam > 1,0 m2		m2	€ 1.006,86
Ba14e	nieuw dubbel draairaam		m2	€ 1.792,54
Ba55	aluminium voorzetraam binnen voor bestaand raam < 1,0 m2	33,4	st	€ 688,13
Ba55	aluminium voorzetraam binnen voor bestaand raam > 1,0 m2	33,8	m2	€ 648,68
Bb14	nieuwe naar buiten draaiende deur	37,3	st	€ 1.590,98
Bb14b	nieuwe naar buiten draaiende dubbele deur	37,3	st	€ 3.107,35
Be04	vaste deel: dubbel glas in de dag van het kozijn		m2	€ 236,15
Be05	vaste deel: dubbel glas in de sponning van het kozijn		m2	€ 182,61
Bg05a	ventilatierooster		m1	€ 72,30
Bg06a	ventilatierooster op tussendorpel		m1	€ 269,54
Bg06b	ventilatierooster met houten paneel		m1	€ 269,54
Bp02	isolatie van een houten paneel /borstwering in een kozijn	27,8	m2	€ 490,92
Bp04	isolatie van een houten paneel /borstwering in een kozijn	36,4	m2	€ 603,51
Bp05	isolatie van een houten paneel /borstwering in een kozijn	48,3	m2	€ 883,81
Bp06	isolatie van een houten paneel /borstwering in een kozijn	50,1	m2	€ 913,92
Bp10	isolatiepakket in een gevel	27,8	m2	€ 620,62
Bp11	isolatiepakket in een gevel	48,3	m2	€ 909,89
Bp12	isolatiepakket in een gevel	50,1	m2	€ 932,20
Br01a	houtrotreparatie kozijn dmv pasta, max. 75cm3		st	€ 80,85
Br01b	houtrotreparatie kozijn dmv pasta, 100cm3		st	€ 115,02
Br01c	houtrotreparatie kozijn dmv pasta, 150cm3		st	€ 153,93
Br02a	vervangen onderdorpel met twee stijlstukken		st	€ 550,45
Br02b	vervangen onderdorpel met drie stijlstukken		st	€ 708,69
Br02c	vervangen onderdorpel met vier stijlstukken		st	€ 791,20
Br03	verwijderen oude verflagen / aanbrengen 1 grondlaag		m2	€ 48,92
Bz05	rolluik / zonwering de- en hermonteren		st	€ 253,96
Bz06	zonwering, vitrage etc de- en hermonteren		st	€ 76,41
Bz11	stijl of tussendorpel aanbrengen		st	€ 410,77
Bz12	stijl of tussendorpel verwijderen		st	€ 177,17
Bz13	ruimte gewichten van schuifraam opvullen met hout		st	€ 513,69
Bz14	extra onderdorpel aanbrengen		st	€ 372,31
Bz14d	stapeldorpel in kozijn vervangen		m2	€ 1.165,88
Bz17	kozijn schilderen (dit alleen tellen bij maatregelen aan bestaand kozijn)		m2	€ 86,65
Bz20	kunststof glasroeden in spouw		vak	€ 45,64
Bz21	wiener sprossen en houten plakroeden binnen en buiten		vak	€ 77,37
Ca13	plat dak van buitenaf isoleren	46,0	m2	€ 669,20
Ca14	plat dak van buitenaf isoleren	51,2	m2	€ 730,37
Ca14 extra	plat dak van buitenaf isoleren	49,1	m2	€ 848,70
Ca14 extr2	plat dak van buitenaf isoleren	51,2	m2	€ 944,61

Ca15	plat dak van binnenuit isoleren, geen afwerking	40,8	m2	€ 168,09
Schroten	meerprijs pakketten afwerking met schroten geschilderd		m2	€ 92,88
Ca15 a	plat dak van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	40,8	m2	€ 192,96
ca16	plat dak van binnenuit isoleren, geen afwerking	45,5	m2	€ 276,08
Ca16 a	plat dak van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	45,5	m2	€ 92,88
Ca17	plat dak van binnenuit isoleren, ageen afwerking	54,7	m2	€ 302,11
Ca17 a	plat dak van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	54,7	m2	€ 324,94
Ca17 extr	plat dak van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	53,4	m2	€ 408,10
Ca17 extr a	plat dak van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	53,4	m2	€ 488,25
Ca17 extr 2	plat dak van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	55,0	m2	€ 527,88
Ca17 extr2 a	plat dak van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips		m2	€ 553,98
Ca20	plat dak dakkapel van binnenuit isoleren, geen afwerking	46,6	m2	€ 360,37
Ca20 a	plat dak dakkapel van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	46,6	m2	€ 387,71
Ca21	plat dak dakkapel vervangen en isoleren, geen afwerking	48,2	m2	€ 755,41
Ca21 a	plat dak dakkapel vervangen en isoleren, afwerking gesausd gips	48,2	m2	€ 785,58
Cb04	kieren van dakbeschot dichten met houten plaat	28,2	m2	€ 63,59
Cb11	schuine dak van binnenuit isoleren, geen afwerking	35,2	m2	€ 137,79
Cb11 a	schuine dak van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	35,2	m2	€ 162,97
Cb12	schuine dak van binnenuit isoleren, geen afwerking	36,4	m2	€ 233,69
Cb12 a	schuine dak van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	36,4	m2	€ 259,77
Cb13	schuine dak van binnenuit isoleren, geen afwerking	38,8	m2	€ 153,14
Cb13 a	schuine dak van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	38,8	m2	€ 179,22
Cb14	schuine dak van binnenuit isoleren, geen afwerking	40,3	m2	€ 181,39
Cb14 a	schuine dak van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	40,3	m2	€ 207,47
Cb15	schuine dak van binnenuit isoleren, geen afwerking	41,7	m2	€ 255,20
Cb15 a	schuine dak van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	41,7	m2	€ 280,29
Cb16	schuine dak van binnenuit isoleren, geen afwerking	45,3	m2	€ 225,56
Cb16 a	schuine dak van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	45,3	m2	€ 250,65
Cb17	schuine dak van binnenuit isoleren, geen afwerking	49,9	m2	€ 290,72
Cb17 a	schuine dak van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	49,9	m2	€ 315,81
Cb18	schuine dak van binnenuit isoleren, geen afwerking	52,0	m2	€ 399,35
Cb18 a	schuine dak van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	52,0	m2	€ 424,43
Da03	nieuw dakraam	27,4	m2	€ 1.877,55
Da04	nieuw dakraam	34,2	m2	€ 2.563,04
Da05	nieuw dakraam	36,5	m2	€ 2.789,29
Da06	voorzetraam voor een lichtkoepel	35,4	m2	€ 1.228,06
Db06	zijkant dakkapel van binnenuit isoleren, geen afwerking	31,8	m2	€ 329,89
Db06 a	zijkant dakkapel van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	31,8	m2	€ 360,06
Db07	zijkant dakkapel van binnenuit isoleren, geen afwerking	35,3	m2	€ 22,71
Db07 a	zijkant dakkapel van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	35,3	m2	€ 254,47
Db08	zijkant dakkapel van binnenuit isoleren, geen afwerking	39,0	m2	€ 405,44
Db08 a	zijkant dakkapel van binnenuit isoleren, afwerking gesausd gips	39,0	m2	€ 435,60
Db11	zijkant dakkapel van buitenaf isoleren	27,8	m2	€ 551,37
Db14	zijkant dakkapel van buitenaf isoleren, geen afwerking	45,8	m2	€ 880,16
Db14 a	zijkant dakkapel van buitenaf isoleren, afwerking gesausd gips	45,8	m2	€ 910,32
Db15	zijkant dakkapel van buitenaf isoleren, geen afwerking	48,8	m2	€ 859,65
Db15 a	zijkant dakkapel van buitenaf isoleren, afwerking gesausd gips	48,8	m2	€ 889,80
Eb10(10)	ventilatioerooster door muur (type 10), vierkante buitenkap	34,2	st	€ 957,22
Eb10(11)	ventilatioerooster door muur (type 11), vierkante buitenkap	43,4	st	€ 1.010,21
Eb10(12)	ventilatioerooster door muur (type 12), vierkante buitenkap	40,1	st	€ 1.033,66
Eb12(5)	ventilatioerooster door schuine dak (type 5)	33,4	st	€ 629,81
Eb16	ventilatioerooster op dakraam		st	€ 482,86

Eb20	mechanisch ventilatierooster (door muur)	50,0	st	€ 1.210,99
Eb20(a)	mechanisch ventilatierooster (op knieschot + stand door dak)	47,5	st	€ 1.210,99
Eb20(b)	mechanisch ventilatierooster (door dak)	47,5	st	€ 1.096,99
Ga04	kierdichting op een vloer	27,6	m2	€ 63,90
Gb05	nieuw vliering/zolderluik	26,9	st	€ 429,32
Ha01	nieuw gipsplafond, geen afwerking	26,7	m2	€ 132,02
Ha01 a	nieuw gipsplafond, afwerking gesausd	26,7	m2	€ 158,10
Ha02	nieuw gipsplafond, geen afwerking	35,9	m2	€ 153,04
Ha02 a	nieuw gipsplafond, afwerking gesausd	35,9	m2	€ 179,12
Ha03	nieuw gipsplafond, geen afwerking	37,3	m2	€ 200,05
Ha03 a	nieuw gipsplafond, afwerking gesausd	37,3	m2	€ 226,13
La04	binnenwand verwijderen		m2	€ 60,59
La07	nieuwe binnenwand, geen afwerking		m2	€ 229,33
La10	gipsplaat tegen de wand, geen afwerking	26,7	m2	€ 116,28
La15b	nieuwe binnendeur	20,2	st	€ 714,82
La17b	nieuwe binnendeur inclusief kozijn	25,3	st	€ 1.265,71
Lb03	nieuw knieschot incl deurtje, geen afwerking	32,8	m2	€ 281,63
Na02	nieuw houten kozijn, excl. draaiende delen, excl. glas , incl. schilderw		m2	€ 766,17
	dicht paneel in houten kozijn		m2	€ 469,09
	draai-/ uitzetraam in nieuwe houten kozijn < 0,5 m2		st	€ 678,48
	draai-/ uitzetraam in nieuwe houten kozijn >0,5<1,0 m2		st	€ 871,78
	draai-/ uitzetraam in nieuwe houten kozijn > 1,0 m2		m2	€ 871,78
	draairaamstel in nieuwe houten kozijn		m2	€ 1.385,70
	nieuwe houten buitendeur in nieuw kozijn		st	€ 1.380,82
	nieuw houten deurstel in nieuw kozijn		st	€ 2.460,74
	nieuwe schuifpui in nieuw kozijn		m2	€ 805,78
Na03	nieuw kunststof kozijn		m2	€ 679,13
	dicht paneel in kunststof kozijn		m2	€ 319,52
	draai-/ uitzetraam in nieuwe kunststof kozijn < 0,5 m2		st	€ 346,98
	draai-/ uitzetraam in nieuwe kunststof kozijn >0,5<1,0 m2		st	€ 440,61
	draai-/ uitzetraam in nieuwe kunststof kozijn > 1,0 m2		m2	€ 440,61
	draairaamstel in nieuwe kunststof kozijn		st	€ 680,00
	nieuwe buitendeur in nieuw kunststof kozijn		st	€ 1.185,81
	nieuw deurstel in nieuw kunststof kozijn		st	€ 2.295,23
	nieuwe schuifpui in nieuw kunststof kozijn		m2	€ 526,30
Na04	nieuw aluminium kozijn		m2	€ 727,42
	dicht paneel in aluminium kozijn		m2	€ 319,52
	draai-/ uitzetraam in nieuwe aluminium kozijn < 0,5 m2		st	€ 346,98
	draai-/ uitzetraam in nieuwe aluminium kozijn <0,5<1,0 m2		m2	€ 440,61
	draai-/ uitzetraam in nieuwe aluminium kozijn > 1,0 m2		m2	€ 440,61
	draairaamstel in nieuwe aluminium kozijn		st	€ 680,00
	nieuwe buitendeur in nieuw aluminium kozijn		st	€ 1.185,81
	nieuw deurstel in nieuw aluminium kozijn		st	€ 2.295,23
	nieuwe schuifpui in nieuw aluminium kozijn		m2	€ 526,30
Nz03	betimmering kozijn vervangen		m1	€ 78,33
Nz04	Een nieuwe vensterbank		m1	€ 104,70
Nz05	raamdorpelstenen buiten vervangen		m1	€ 125,03
Nz06	nieuwe dragende balk boven kozijn		m1	€ 417,04
glascode 1	6-15A-4	28,6	m2	€ 70,02
glascode 2	8-15A-5	30,8	m2	€ 96,09
glascode 3	44.1Si-15A-33.1	33,5	m2	€ 200,31
glascode 4	8-15A-44.2Si	34,8	m2	€ 200,31

glascode 5	8-20A-44.2Si	36,7	m2	€ 192,16
glascode 6	55.2Si-24A-44.2Si	37,8	m2	€ 211,70
glascode 1a	33.1-15A-33.1	28,6	m2	€ 122,14
glascode 2a	44.1Si-15A-33.1	30,8	m2	€ 200,31
glascode 3a	44.1Si-15A-33.1	33,5	m2	€ 200,31
glascode 4a	8-15A-44.2Si	34,8	m2	€ 200,31
glascode 5a	8-20A-44.2Si	36,7	m2	€ 192,16
glascode 6a	55.2Si-24A-44.2Si	37,8	m2	€ 211,70
glascode 1b	6-15A-66.2	28,6	m2	€ 172,62
glascode 2b	6-15A-66.2	30,8	m2	€ 172,62
glascode 3b	6-15A-66.2	33,5	m2	€ 172,62
glascode 4b	8-15A-66.2	34,8	m2	€ 174,25
glascode 5b	8-15A-66.2Si	36,7	m2	€ 208,45
31	suskast type Duco glasmax ZR10 / Buva acoustream 18	33,7	m1	€ 222,30
32	suskast type Duco glasmax ZR15 / Buva acoustream 23	32,7	m1	€ 222,30
33	suskast type Ducomax ZR Corto 10 / Buva luna 14	40,9	m1	€ 369,67
34	suskast type Ducomax ZR Corto 15 / Buva luna 24	35,7	m1	€ 369,67
35	suskast type Ducomax ZR Corto 20 / Buva luna 26	34,7	m1	€ 369,67
36	suskast type Ducomax ZR Corto 25 / Buva luna 27	33,6	m1	€ 369,67
37	suskast type Ducomax ZR Medio 10 / Buva marsa 14	42,0	m1	€ 434,81
38	suskast type Ducomax ZR Medio 15 / Buva marsa 22	38,8	m1	€ 434,81
39	suskast type Ducomax ZR Medio 20 / Buva marsa 27	37,8	m1	€ 434,81
40	suskast type Ducomax ZR Medio 25 / Buva marsa 28	34,3	m1	€ 434,81
41	suskast type Ducomax ZR Alto 10 / Buva terra 13	42,9	m1	€ 484,48
42	suskast type Ducomax ZR Alto 15 / Buva terra 21	43,1	m1	€ 484,48
43	suskast type Ducomax ZR Alto 20 / Buva terra 67	37,9	m1	€ 484,48
44	suskast type Ducomax ZR Alto 25 / Buva terra 27	35,8	m1	€ 484,48
45	suskast type Ducomax ZR Largo 10 / Buva suna 12	46,2	m1	€ 533,34
46	suskast type Ducomax ZR Largo 15 / Buva suna 18	43,8	m1	€ 533,34
47	suskast type Ducomax ZR Largo 20 / Buva suna 25	40,0	m1	€ 533,34
48	suskast type Ducomax ZR Largo 25 / Buva suna 27	37,5	m1	€ 533,34