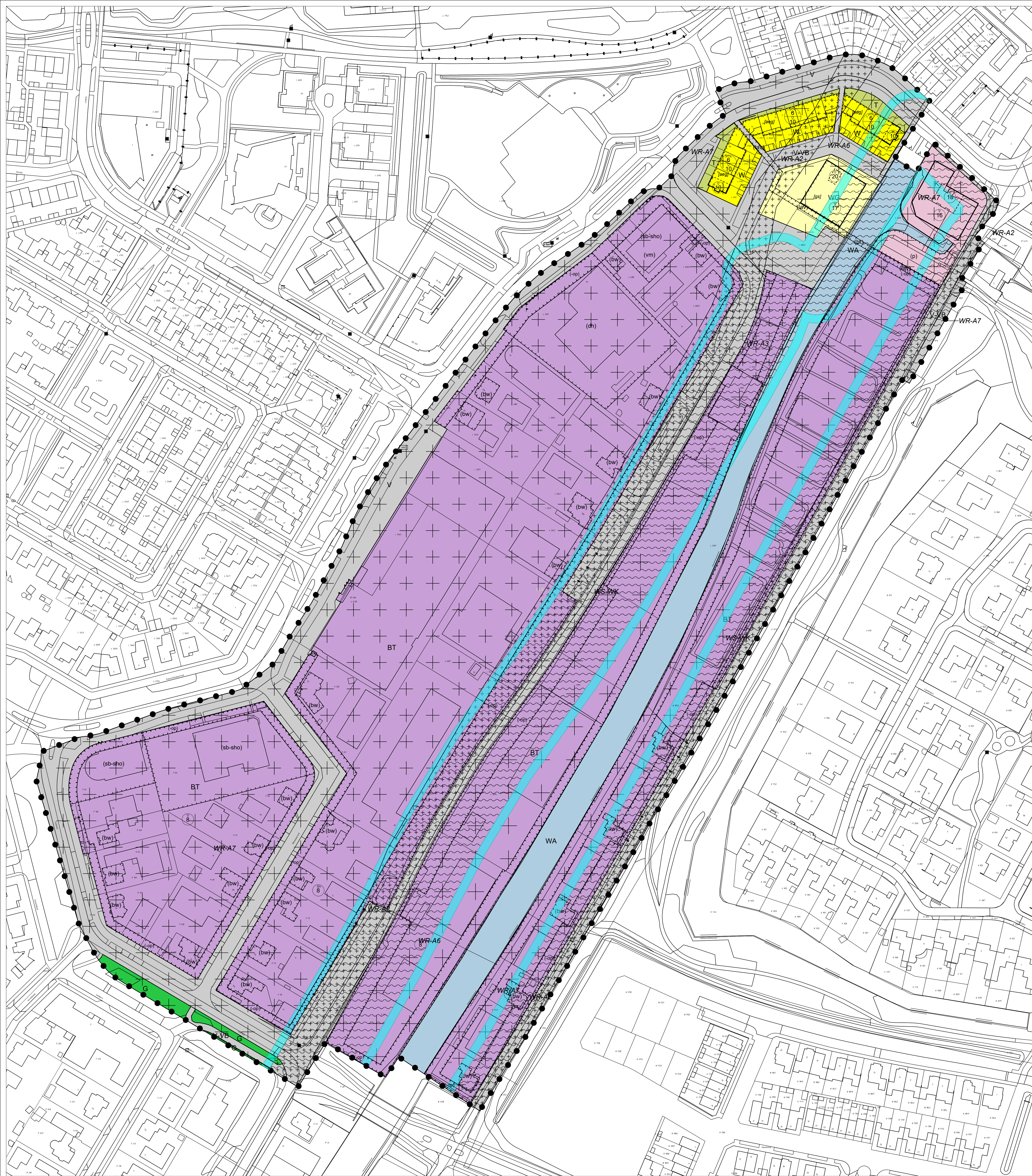




Plangebied
Bestemmingsplan Bedrijventerrein Molengors

- Bestemmingen**
- BT Bedrijventerrein
 - G Groen
 - K Kantoor
 - T Tuin
 - V Verkeer
 - V-VB Verkeer - Verblijf
 - WA Water
 - W Wonen
 - WG Woongebied

- Dubbelbestemmingen**
- WA-A1 Waarde - Archeologie 2
 - WA-A3 Waarde - Archeologie 3
 - WA-A6 Waarde - Archeologie 6
 - WA-A7 Waarde - Archeologie 7
 - WS-WK Waterstaat - Waterkering

- Gebiedsaanduidingen**
- vrijwaringszone - dijk 1

- Funcieaanduidingen**
- (bw) bedrijfswoning
 - (br) brug
 - (dh) detailhandel
 - (lav) langzaam verkeer
 - (op) opslag uitgesloten
 - (p) parkeerterrein
 - (sb-sho) specifieke vorm van bedrijf - showroom
 - (vm) verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg

- Bouwvlakken**
- bouwvlak

- Bouwaanduidingen**
- (aen) aaneengebouwd
 - (gs) gestapeld

- Maatvoeringen**
- 18 maximum bouwhoogte (m)
 - 6 maximum goothoogte (m)
 - 10 maximum bouwhoogte (m)

- Verklaringen**
- bestaande bebouwing, topgrafische en kadastrale gegevens
 - BGT, DKK versie december 2019

GEMEENTE MOERDIJK BESTEMMINGSPLAN Bedrijventerrein Molengors

Zevenbergen

- Vastgesteld mei 2022
- NL.IMRO.1709.BPZBMolengor-

ruimtelijke
denkers

wissing

Middenlaan 108, 2991 CT
Postbus 37, 2990 AA Barendrecht
www.wissing.nl
T +31(0)180 61 31 44