

# Concept Activiteitenplan uitvoering Transitievisie Warmte Moerdijk

## 2022-2023

Datum: 31 mei 2022

### Inleiding

Op 4 november 2021 heeft de gemeenteraad de Transitievisie Warmte Moerdijk (TVW) vastgesteld. Uiterlijk in 2050 worden alle woningen en gebouwen aardgasvrij en klimaatneutraal verwarmd. Dat doen we stap voor stap. In de TVW is in grote lijnen een uitvoeringsagenda vastgesteld voor de komende jaren. In dit activiteitenplan beschrijven we welke activiteiten we opstarten in 2022 en de eerste helft van 2023. De raad heeft vanaf 2022 structureel € 100.000 euro per jaar gereserveerd voor de uitvoering van de TVW.

Isoleren is voor de meeste woningen de eerste stap om voorbereid te zijn op een aardgasvrije of hybride warmteoplossing. De gemeente zet gemeentebrede activiteiten op om dit te stimuleren, zoals inkoopacties en energieadvies. Hiervoor wordt o.a. een energieloket opgezet. Daarnaast heeft de gemeente een aantal verkenningsgebieden aangewezen, waar gezamenlijk gewerkt zal worden aan het isoleren van woningen. Ook wordt in een aantal gebieden onderzocht of de aansluiting op een warmtenet of een kleine collectieve oplossing aantrekkelijk/kansrijk is.

### Activiteiten in 2022 en eerste helft 2023

Aansluitend op bovenstaande aanpak ontwikkelen we in 2022 de volgende activiteiten en producten:

1. Aanbieden online energieloket dat inwoners en organisaties informeert en adviseert over onder andere verduurzaming van woningen en gebouwen.

Inwoners hebben behoefte aan informatie, advies, begeleiding, ontzorging, financiering en een aantrekkelijk aanbod om hun woning te verduurzamen. We voorzien voor een deel al in deze behoefte door de inzet van Energiek Moerdijk (informatie en advies) en door de inzet van de Stimuleringslening woningen als financieringsinstrument. We vullen dit in 2022 aan met een online energieloket. Met dit energieloket kunnen we meer inwoners bereiken. Het is nodig om steeds meer inwoners en stimuleren en in staat te stellen om hun woning te verduurzamen, zodat we onze klimaatdoelen behalen.

2. Gemeentebrede activiteiten energiebesparing.

Naast een energieloket ontwikkelen we de komende jaren diverse gemeentebrede activiteiten om energiebesparing in woningen en gebouwen te stimuleren. Bijvoorbeeld door inkoopacties, promotie van kleine energiebesparende maatregelen en campagnes voor energiebesparing en hybride verwarmen. Binnen deze gemeentebrede acties wordt zoveel mogelijk gewerkt met een doelgroepenbenadering, als middel om het effect van deze activiteiten te vergroten.

3. Afwegingskader voor de mogelijke aansluiting van diverse gebieden op een (boven)regionaal warmtenet.

In de TWV heeft de gemeente een aantal gebieden aangewezen, waarvoor het mogelijk kansrijk is om deze aan te sluiten op een (boven)regionaal warmtenet. Dit zijn de kernen Klundert, Zevenbergschen Hoek, Moerdijk en een deel van Zevenbergen. Daar verkennen we als gemeente onder welke voorwaarden aansluiting op een dergelijk warmtenet kansrijk en wenselijk is. Zo'n afwegingskader helpt de gemeente om in een later stadium te besluiten of en hoe het bepaalde gebieden wil aansluiten op een (boven)regionaal warmtenet. Procesparticipatie door inwoners en andere belanghebbende partijen is een belangrijk onderdeel van dit proces. Voor het ontwikkelen van dit afwegingskader zetten wij externe expertise in.

4. Inzicht in de mogelijkheden en lokaal draagvlak voor kleine collectieve warmteoplossingen in diverse gebieden, zoals benoemd in de TVW;

De gemeente Moerdijk ziet in een aantal gebieden kansen voor kleine collectieve warmteoplossingen. In Zevenbergen is dit een relatief groot gebied waar appartementen en (grotere) utiliteitsgebouwen staan. Hier zijn meerdere lokale warmtebronnen denkbaar, waaronder WKO, ondiepe geothermie en aquathermie. In Fijnaart en Standdaarbuiten zijn er kleine clusters van zorgcomplexen (utiliteit) en appartementen. Hier zijn kleine collectieve oplossingen denkbaar op basis van WKO. De gemeente zal in samenwerking met de eigenaren en gebruikers de mogelijkheden verkennen. Hier willen we gebruik maken van de kracht van de gemeenschap.

5. Energiebesparing door buurtgerichte kennisopbouw en kennisdeling in oude stadscentra binnen de gemeente (Willemstad, Klundert).

Woningen van vóór 1950 hebben een maatwerk aanpak nodig voor goede isolatie. In de oude vestingen van Willemstad en Klundert staan veel oude woningen bij elkaar. In deze gebieden kunnen we meer bereiken op het gebied van verduurzaming als inwoners samen met hun burens kijken wat voor hun woningen mogelijk is. De gemeente zal dit proces faciliteren.

### Overzicht activiteiten en verwachte kosten

Voor de periode van het derde kwartaal van 2022 tot en met het tweede kwartaal van 2023 is de planning en begroting als volgt:

Activiteit/product	Periode	Kosten
Aanbieden online energieloket	Implementatie: Q3/Q4 2022. Vervolgens doorlopend.	€ 20.000 per jaar.
Gemeentebrede aanpak energiebesparing	Q4 2022 – Q2 2023	€ 10.000
Afwegingskader regionaal warmtenet	Q3 2022 - Q1 2023	€ 20.000
Buurtgerichte verkenning kleine collectieve warmteoplossingen	Q4 2022 - Q2 2023	€ 10.000
Buurtgerichte maatwerk aanpak isolatie	Q3 2022 – Q4 2022	€ 30.000
Onvoorzien		€ 10.000

<b>Totaal</b>		<b>€ 100.000</b>
---------------	--	------------------

NB: In 2022 en de eerste helft van 2023 voeren wij als gemeente (in regionale samenwerking) een aanpak uit ter bestrijding van energiearmoede. Deze aanpak wordt gefinancierd met een specifieke uitkering van het Ministerie van BZK. Vandaar dat deze activiteit niet staat in deze planning. Hij draagt echter wel bij aan energiebesparing in de gebouwde omgeving en het verlagen van de energierekening van huishoudens.