

Leidende principes voor het eerder aanvragen van transportcapaciteit

Uitgangspunten

- Voor woningbouw wordt uitgegaan van de door de raad vastgestelde Omgevingsvisie gemeente Moerdijk 2040 (vastgesteld op 14 december 2023).
- Voor onderwijshuisvesting wordt uitgegaan van het door de raad vastgestelde Integraal Huisvestingsplan (IHP) primair onderwijs en voortgezet onderwijs Moerdijk (vastgesteld op 29 januari 2026).

Leidende principes

Onderwijshuisvesting

Onderwijshuisvestingsprojecten worden geprioriteerd overeenkomstig met de fasering in het Integraal Huisvestingsplan (IHP) primair onderwijs en voortgezet onderwijs Moerdijk. De daarin opgenomen projecten en bijbehorende beoogde realisatiejaren zijn leidend.

Woningbouw

Woningbouwprojecten worden onderling als volgt geprioriteerd:

1. Projecten die zijn opgenomen in de Omgevingsvisie én reeds zijn opgestart.
2. Projecten die zijn opgenomen in de Omgevingsvisie, maar nog niet zijn opgestart.
3. Projecten die niet zijn opgenomen in de Omgevingsvisie.

Afweging tussen onderwijshuisvesting en woningbouw

Voor de uiteindelijke integrale prioritering van woningbouw- en onderwijshuisvestingsprojecten gelden de volgende leidende principes:

- De fasering en het beoogde realisatiejaar uit het Integraal Huisvestingsplan (IHP) primair onderwijs en voortgezet onderwijs Moerdijk zijn leidend.
- Woningbouwprojecten worden, met inachtneming van de hiervoor genoemde prioritering, ingevoegd tussen de onderwijshuisvestingsprojecten op de positie die aansluit bij hun beoogde realisatiejaar.
- Hierdoor ontstaat één integrale prioriteringslijst van woningbouw- en onderwijshuisvestingsprojecten die als basis dient voor het eerder aanvragen van transportcapaciteit.