MOERDIJK

# Commissievergadering

| | |
|---|---|
| **Dossiernummer** | 5603 |
| **Extern Zaak ID** | 1938468 |
| **Vergaderdatum** | 27 augustus 2026 |
| **Agendapunt** | 6.1 |
| **Titel** | Vaststellen wijzigingsbesluit Omgevingsplan Moerdijk, plangebied Markvelden-Zuid |

**Aanwezigen**
C.A.M. (Lia) Damen, B.M. Dogan, D.W. (Dennis) van Dongen, J.P.J.C. (Jeffrey) van Dorst, C.J.A. (Jack) van Dorst, B. Eland, D.L. Farla, W.J.M. (Wim) van Hoof, M.A.M. Huijgens, H.J. (Erik) Janse, D.P.H. (Dennis) de Jong, E.P.F. Klok, M.F.M. (Ine) Kuijpers, J. Lems, E.P.H.J. van der Linden, H.M. den Ridder-van Oers, C.P.M. Scheenaard, J.G. Schreuders, C.J. Stoop, R.C.G. Tellekamp, N.A. Tolenaars-den Braber, R. (René) de Visser, C. van Wendel de Joode en G. Wiers

**Afwezigen**
J. van Brenkelen

| **Bijlagen** |
|---|
| RV - Vaststellen wijzigingsbesluit Omgevingsplan Moerdijk, plangebied Markvelden-Zuid - 1938468 |
| Bijlage 1 Ontwerp wijzigingsbesluit Markvelden-Zuid Omgevingsplan Moerdijk |
| Bijlage 2 Nota van beantwoording zienswijze |
| Bijlage 3 Zienswijze (Geanonimiseerd) |
| Bijlage 4 Omgevingsplan Moerdijk, motivering Markvelden-Zuid (april 2026) |
| Bijlage 5.01 Moerdijk Bodem Sanering B.V., Verkennend bodemonderzoek Afgebrande Hoef (percelen Zevenbergen, sectie N, nummers 49, 53, 53, 56 en 1708, 23 augustus 2023 |
| Bijlage 5.02 Moerdijk Bodem Sanering B.V., Verkennend bodemonderzoek Afgebrande Hoef (percelen Zevenbergen, sectie N, nummers 50, 51 en 52, 25 april 2024 |
| Bijlage 5.03 Rho Adviseurs, Aanmeldnotitie Markvelden Noord, Verlengde Zuidrand en Zuidrandtunnel, 1 december 2023 |
| Bijlage 5.04 Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant, Trillingsonderzoek, 28 september 2023 |
| Bijlage 5.05 Sweco, Quickscan wet natuurbescherming, 15 januari 2026 |
| Bijlage 5.06 Econsultancy, Nader onderzoek ecologie, 22 juni 2023 |
| Bijlage 5.07 Econsultancy, Rapport nader onderzoek kleine marterachtigen en steenmarter, 2 juni 2025 |
| Bijlage 5.08 Bombs Away B.V. Vooronderzoek Ontplofbare Oorlogsresten Zevenbergen-Moerdijk Oost, 14 juli 2022 |
| Bijlage 5.09 Den Ouden Bodac, Detectierapportage Ontplofbare Oorlogsresten, 18 november 2023 |
| Bijlage 5.10 RAAP PVE def getekende versie |
| Bijlage 5.11 Noorman Bouw- en milieu-advies, Nieuwbouw sporthal Zevenbergen, 3 december 2024 |
| Bijlage 5.12 Goudappel, Verkeersonderzoek Markvelden Zuid Zevenbergen, 23 april 2025 |
| Bijlage 5.13 Netten Wateradvies, Memo uitgangspunten wateropgave Zevenbergen Oost, 21 mei 2025 |
| Bijlage 5.14 De Roever, Stikstofdepositie-onderzoek, 25 maart 2026 |
| Bijlage 5.15 Antea,  Omgevingsveiligheid, Markvelden Zuid |
| Bijlage 5.16 KuiperCompagnons, Akoestisch onderzoek weg- en railverkeerslawaai, 30 maart 2026 |
| Bijlage 5.17 APPM, mei 2025, Mobiliteitsconcept Zevenbergen Oost |
| Bijlage 5.18 Sweco 9 september 2025 Activiteitenplan grote modderkruiper (51028074) Markvelden in Zevenbergen |

| |
|---|
| Bijlage 5.19 Witteveen+Bos, quickscan Flora en fauna, spoorwegonderdoorgang Zevenbergen Oost, 27 januari 2025 |
| Bijlage 5.20 De Roever, Passende beoordeling effecten op Natura 2000-gebied Markvelden-Zuid, Zevenbergen, 25 maart 2026 |
| Bijlage 5.21 KuiperCompagnons, onderzoek luchtkwaliteit, 22 januari 2026 |
| Bijlage 5.22 Gemeente Moerdijk en Studio Marco Vermeulen, Ruimtelijke verkenning Markzoom, december 2025 |
| Technische vragen MV - Vaststellen wijzigingsbesluit Omgevingsplan Moerdijk, plangebied Markvelden-Zuid |
| Beantwoording Technische vragen MV - Vaststellen wijzigingsbesluit Omgevingsplan Moerdijk, plangebied Markvelden-Zuid |

| Geagendeerd | Vergaderdatum |
|---|---|
| **Commissievergadering** | **27 augustus 2026** |
| Commissievergadering | 27 augustus 2026 |
| Raadsvergadering | 17 september 2026 |

**Besluit**

Het stuk is voldoende besproken en wordt als A-stuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 17 september 2026.