Definitief
Ontwerp

MFA WILLEMSTAD

12 oktober 2026

Locatie



Locatie





Locatie



Locatie






Locatie


Rulewave
Global Logistics Service Provider
Auto Rens
VAN DUEREN
HUTJBREGTS
wgmakelaars.nl
0168 47 70 77
JOI Holding BV
bigbrands
De Westhoek
POLY+STYLE

Locatie

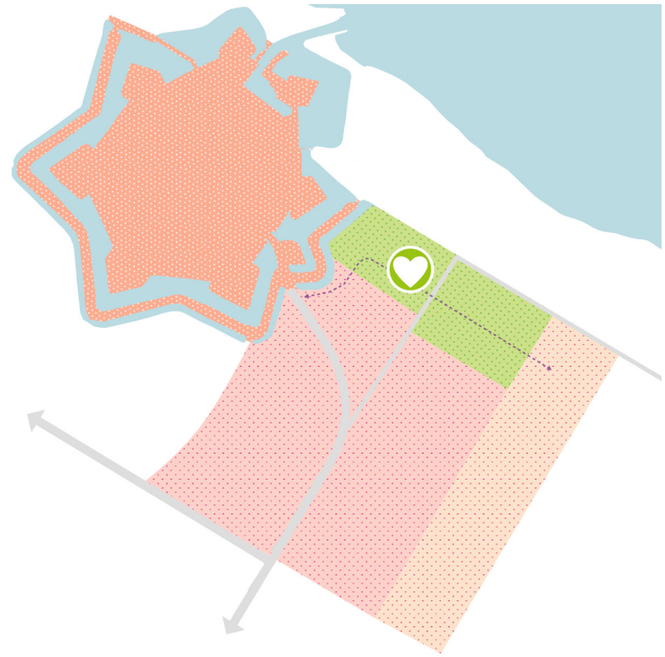








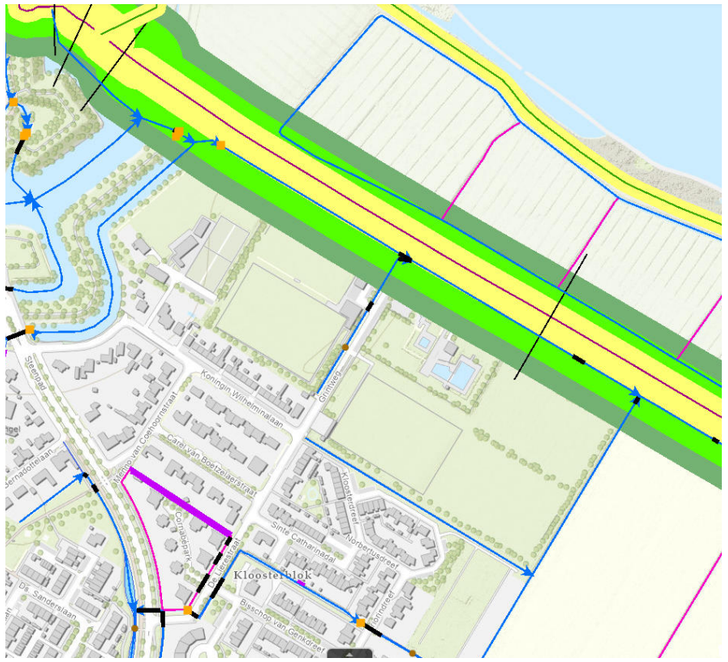
Ruimtelijke kaders



Stedenbouwkundige visie

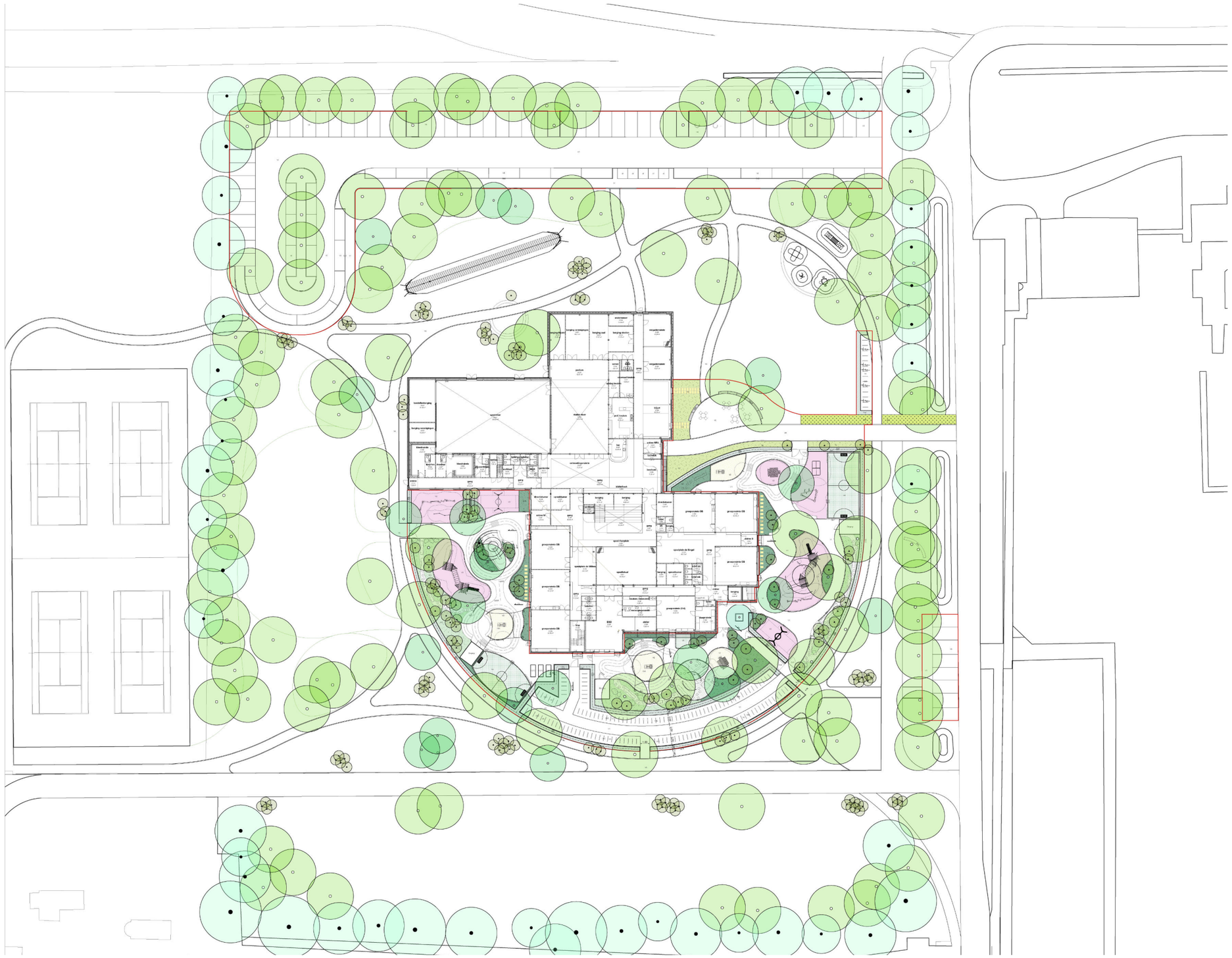


Bestemmingsplan

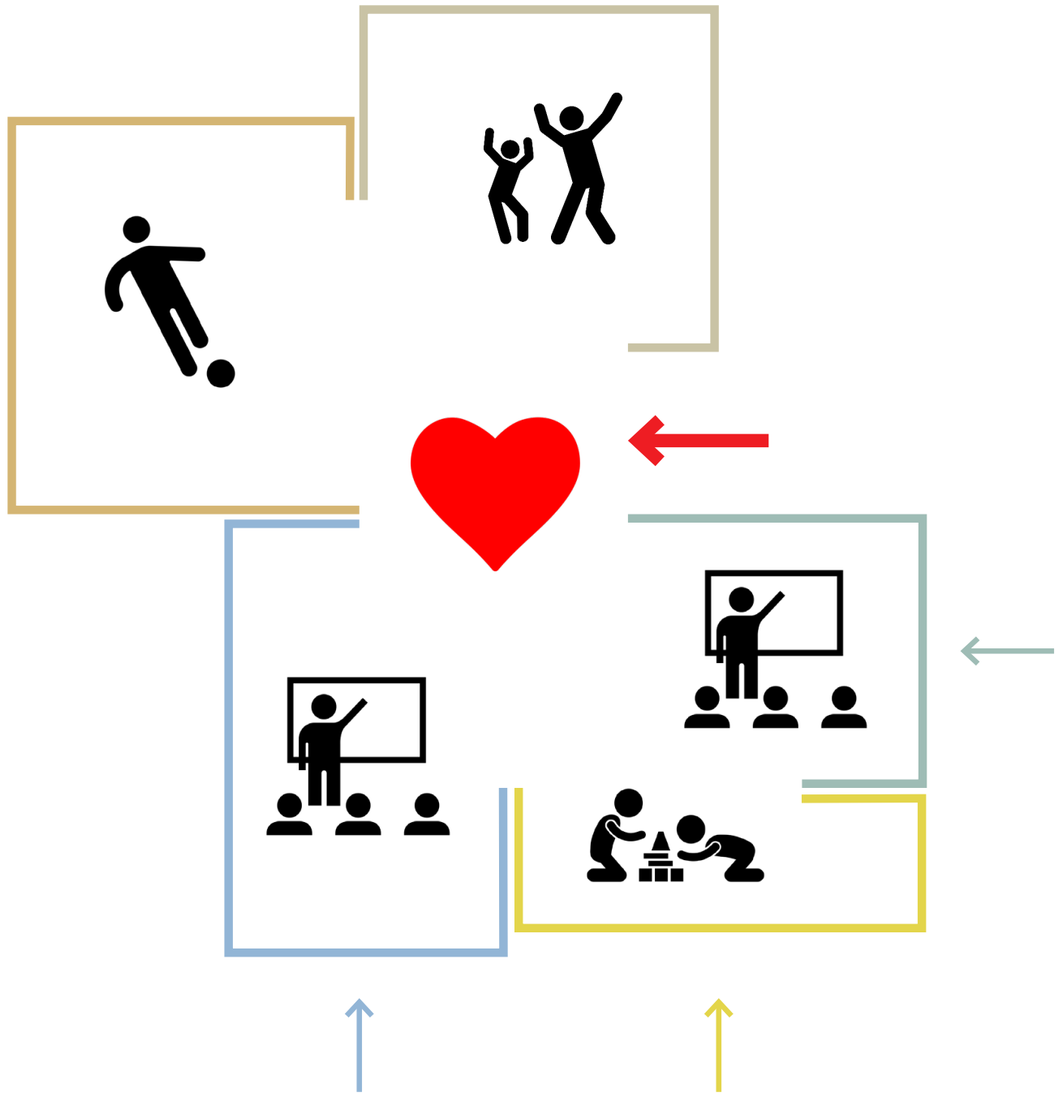


Vrijwaringszone dijk

Terrein en inpassing



Ruimtelijk concept

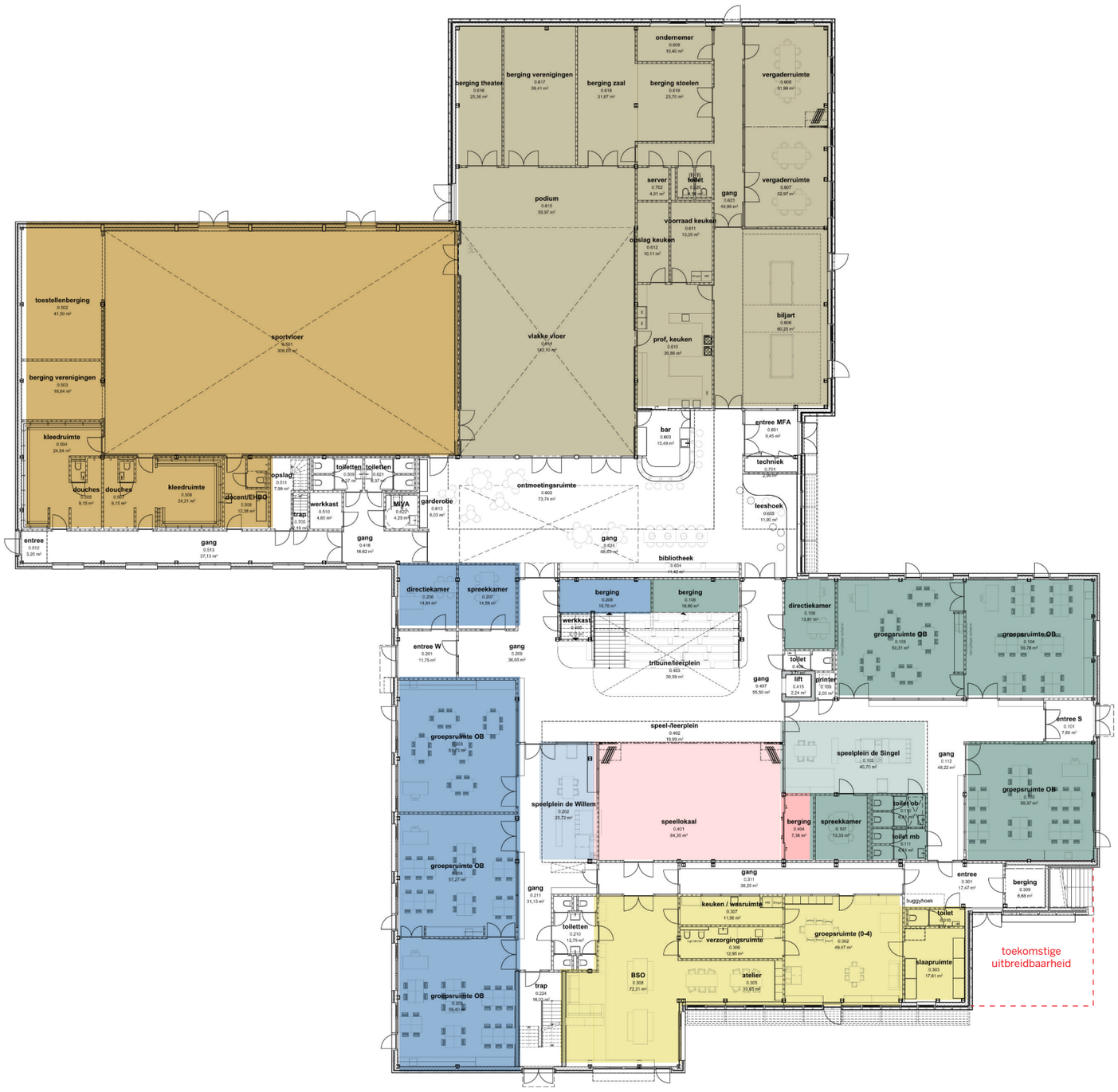


De verschillende gebruikers zijn georganiseerd rondom het centrale hart; ieder een eigen bouwdeel met ruimte voor de eigen identiteit.

Centrale ontmoetingsruimte



Begane grond



LEGENDA

- Basisschool De Singel
- OBS Willem de Zwijger
- Kinderopvang Kibeo
- Gemeenschappelijk
- Gymzaal
- Maatschappelijke voorzieningen

Leerplein onderbouw & speelzaal



Verdieping



LEGENDA

- Basisschool De Singel
- OBS Willem de Zwijger
- Gemeenschappelijk

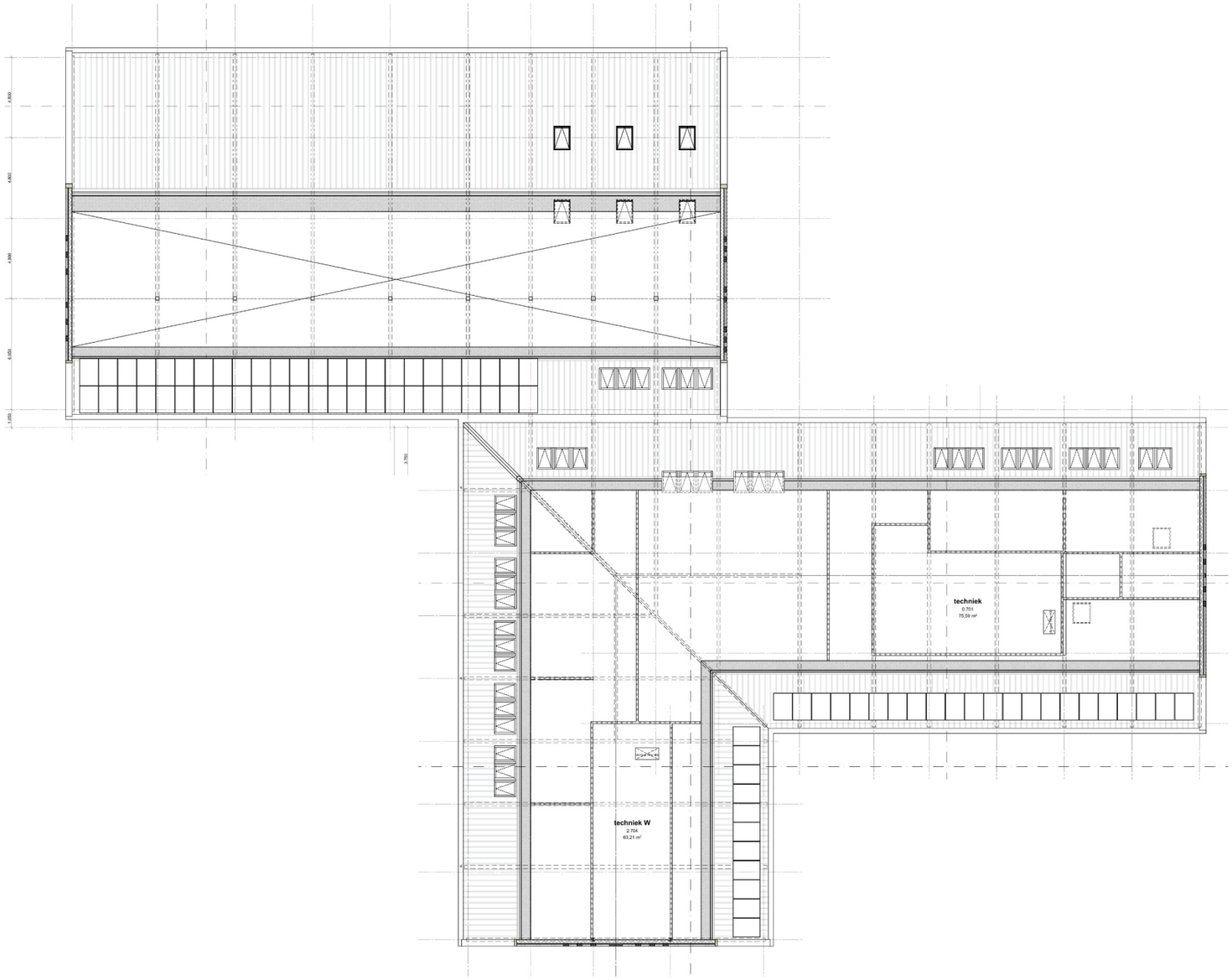
Leerplein bovenbouw



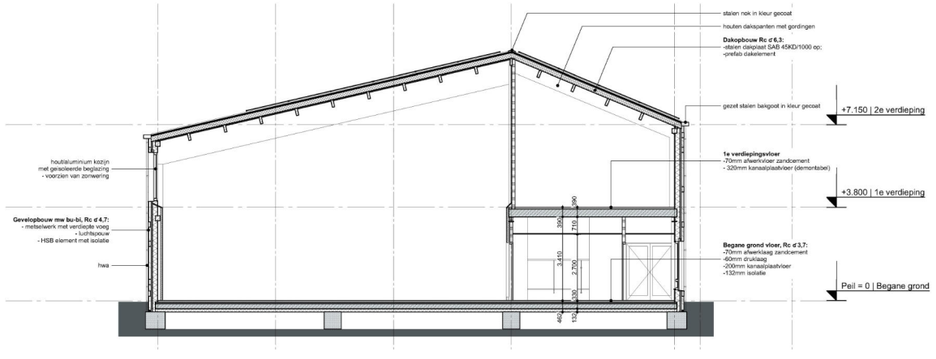
Lokaal bovenbouw (Willem de Zwijger)



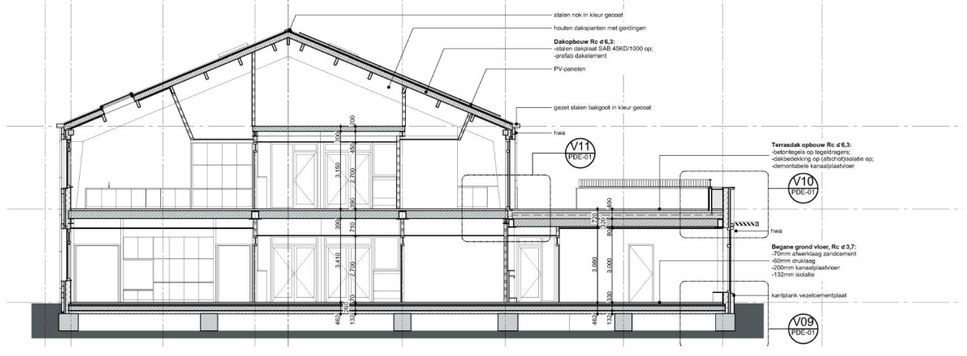
Zolder / installaties



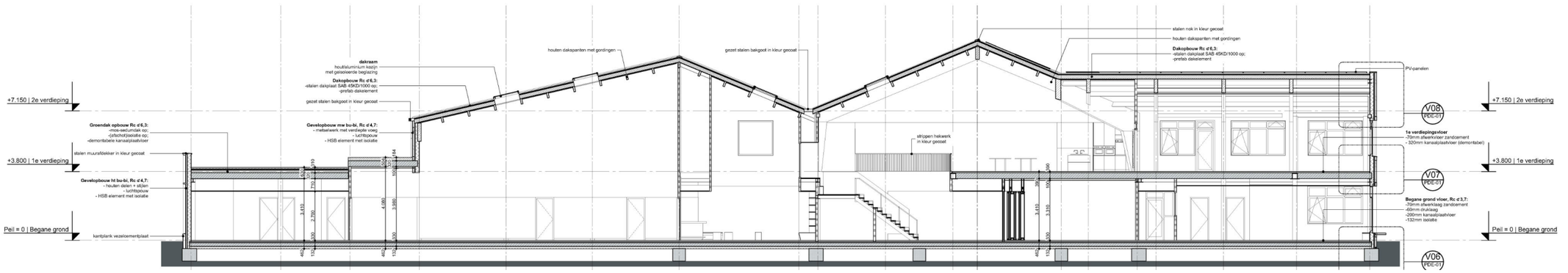
Doorsneden



Doorsnede sportzaal



School & kinderdagopvang



Doorsnede buurtzaal, gemeenschappelijke foyer en speel-/leerplein

Architectuurstijlen

1. Duurzame uitstraling

Eigentijds, zichtbaar duurzame materialen


eigentijdse uitstraling


duurzame, bio-based gevelmaterialen


groen dak waar mogelijk


licht gebouw, spaarzaam met materialen


eenvoudige en herkenbare vorm


hout als materiaal passend in het "open veld" vanuit de Vestingstad







2. Eigentijds en herkenbaar

Herkenbare ontmoetingsplaats voor Willemstad, eigenwijs accent


expressieve opbouw


eigenwijze vormen

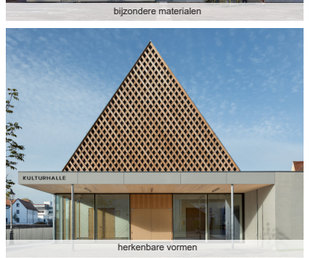


vernieuwende materialen


bijzondere materialen




kleurgebruik



herkenbare vormen


herkenningspunt


sterke contrasten

3. Ambacht en traditie

Degelijke gebouwen, passend bij het (militaire) verleden van Willemstad


ambacht en ritme


ambacht en traditie




functionele verdedigingswerken als inspiratie






traditionele vorm


ritme en verticaliteit



4. Samenleving in het klein

Kleine gebouwen vormen samen één geheel

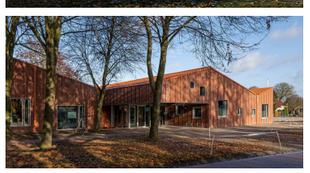

individuele herkenbare volumes vormen één geheel


gebouwen rond een centrale ontmoetingsplek




iedere functie een eigen huis











Architectuurstijlen en gebruikers



Duurzame uitstraling



Samenleving in het klein

Duurzame uitstraling

Eigentijds met zichtbaar duurzame materialen



eigentijdse uitstraling



duurzame, bio-based gevelmaterialen



groen dak waar mogelijk



licht gebouw, spaarzaam met materialen



eenvoudige en herkenbare vorm



hout als materiaal passend in het “open veld” vanuit de vestingstad







Samenleving in het klein

Kleine gebouwen vormen samen één geheel



individuele herkenbare volumes vormen één geheel



gebouwen rond een centrale ontmoetingsplek





iedere functie een eigen huis







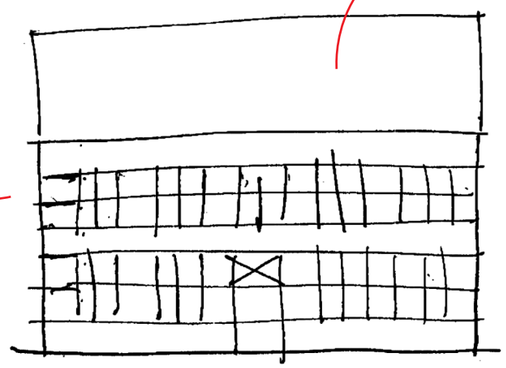




Typisch Willemstad

horizontale banden
lijnen uit met kozijnen

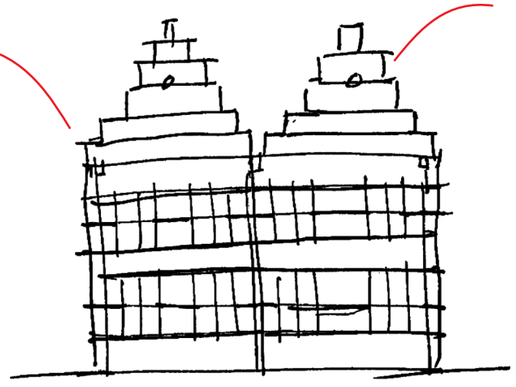
symmetrische gevel



accent boven entree

prominente hwa's

ornament topgevel





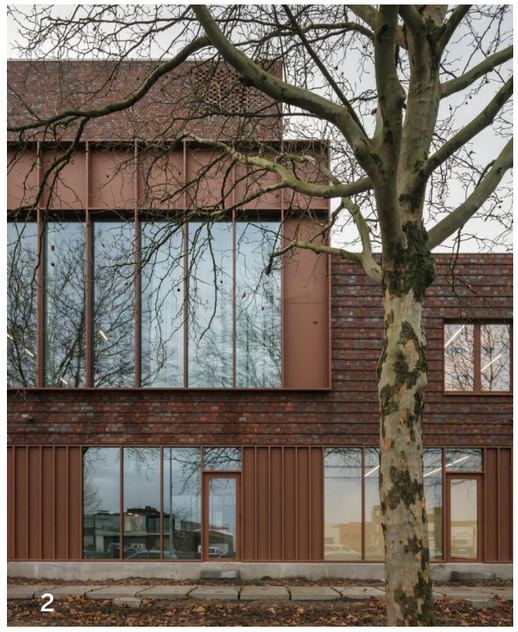




Materialisatie

1. hoge bouwdelen: herkenbare vorm en eenduidige kleurstelling
2. kleurstelling kozijnen sluit aan op de baksteen
3. lage bouwdelen: licht gevelmateriaal en verfijne indeling


1


2


3

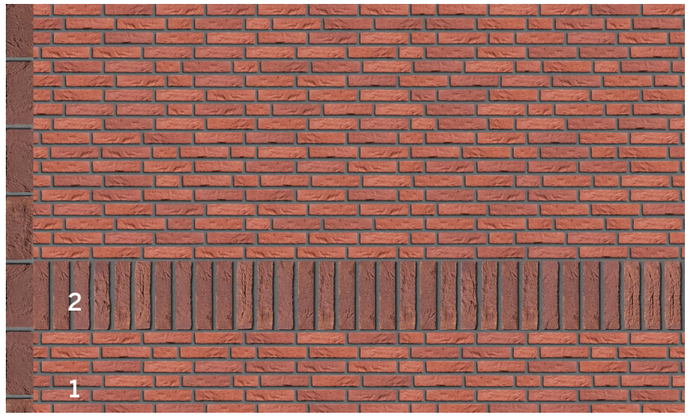

3


1


2


3

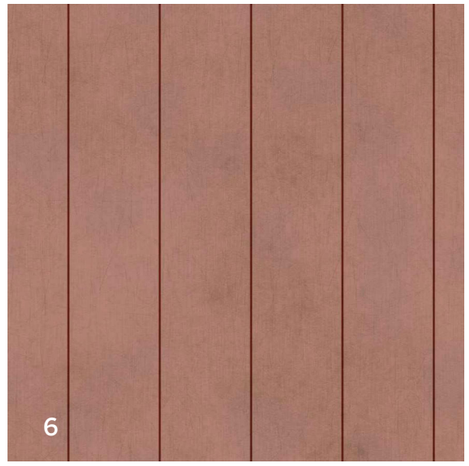
Materialisatie











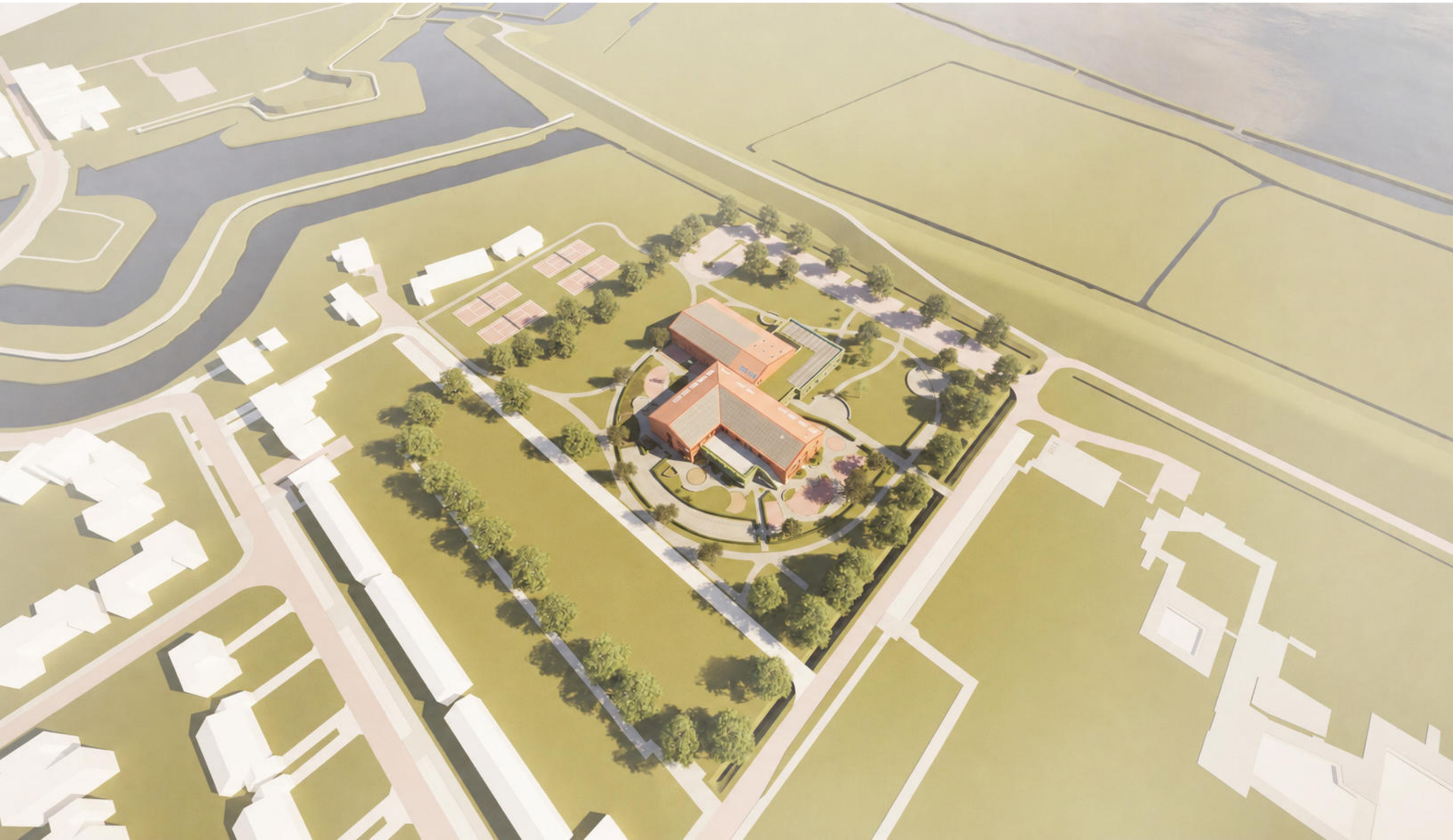






1. wildverband metselwerk - Engels Boszand
2. rollagen en andere accenten - Engels Klassiek Rood
3. thermisch behandeld hout - Reseda Green
4. groen dak op laag bouwdeel
5. nestvoorzieningen / natuurinclusief
6. SAB dakplaten - Colorcoat rood
7. kozijnen RAL 6011
8. kozijnen RAL 8029

Vertaling naar het architectonisch ontwerp



Geveltekeningen



oostgevel

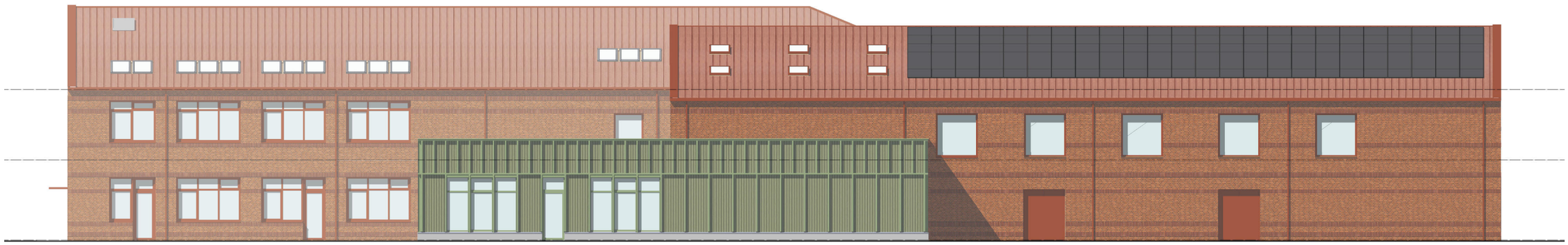


zuidgevel

Geveltekeningen



westgevel



noordgevel

hoofdentree

metselwerk



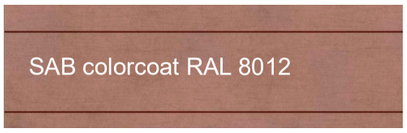




kozijnen en deuren

aluminium
RAL 8029 parelmoerkoper

dak





gevel

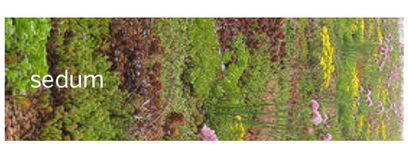
kantplank maaiveld
lichtbeton op isolatie



kozijnen en deuren

Thermisch behandeld vuren
RAL 6011 Reseda Green

dak



zuidzijde

metselwerk

wildverband
Engels Boszand Rood

rollagen
Engels Klassiek Rood

entrees - klampmetselwerk

kozijnen en deuren

aluminium
RAL 8029 parelmoerkoper

dak

SAB colorcoat RAL 8012



gevel

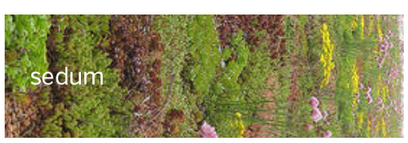
kantplank maaiveld
lichtbeton op isolatie

Thermisch behandeld vuren
RAL 6011 Reseda Green

kozijnen en deuren

Thermisch behandeld vuren
RAL 6011 Reseda Green

dak



westzijde

metselwerk

wildverband
Engels Boszand Rood

rollagen
Engels Klassiek Rood

entrees - klampmetselwerk

kozijnen en deuren

aluminium
RAL 8029 parelmoerkoper

dak

SAB colorcoat RAL 8012



gevel

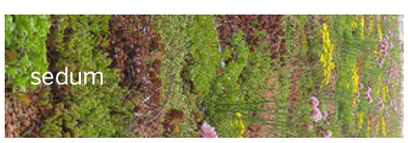
kantplank maaiveld
lichtbeton op isolatie

Thermisch behandeld vuren
RAL 6011 Reseda Green

kozijnen en deuren

Thermisch behandeld vuren
RAL 6011 Reseda Green

dak



www.liag.nl